COMUNE DI MALESCO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

COPIA

SERVIZIO: TECNICO MANUTENTIVO

N. 79 Reg. Anno 2011

Oggetto: Affidamento lavori di manutenzione straordinaria fabbricato comunale Centro Servizi Val Loana

DETERMINAZIONE

Assunta il giorno dodici del mese di maggio dell'anno duemilaundici

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Nominato con provvedimento del Sindaco in data 09.06.2009, ai sensi dell'art. 109 comma 2 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno in data 16.03.2011, è stato differito al 30.06.2011 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2011;

Visto l'art. 163 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 in merito all'esercizio provvisorio;

Accertata la disponibilità effettiva relativamente all'intervento di spesa riportato nella parte dispositiva della presente determinazione.

Premesso che il Comune di Malesco è proprietario di un fabbricato ubicato in Val Loana realizzato ed ultimato nel 2007 beneficiando di finanziamento regionale sul Programma Regionale delle infrastrutture turistiche e sportive Piemonte 2006 ed adibito ad esercizio pubblico di somministrazione di alimenti e bevande ed a servizi di promozione ed informazione turistica;

Che detto fabbricato è rimasto inutilizzato per oltre quattro anni;

Che con deliberazione della Giunta Comunale n.12 del 02.02.2011 è stato stabilito di affidare in locazione il predetto fabbricato mediante procedura aperta;

Che a seguito di quanto sopra è in corso di perfezionamento e di stipula il contratto di locazione all'aggiudicatario della gara;

Atteso che a seguito di sopralluogo presso la struttura è emersa la necessità di dover eseguire alcuni lavori di straordinaria manutenzione a carico del Comune proprietario ed in particolare:

- fornitura e posa di lampade ed aspiratori
- ripristino intonaco e verniciatura parte esterna in legno (finestre e rivestimenti)

Visto che a tal fine sono stati acquisiti i seguenti preventivi da ditte artigiane locali:

- Lavori elettrici preventivo Ditta Barazzetti Gualtiero € 1.152,90 IVA compresa
- Tinteggiature e intonaco Ditta Materni Daniele € 701,81

Atteso che la Ditta Materni Daniele ha presentato anche preventivo di spesa per tinteggiatura locali comunali sede dell'Ambulatorio medico della frazione Finero per un importo di € 201,81.

Visto l'art. 8 del Regolamento Comunale delle spese in economia approvato con deliberazione consiliare n. 5 del 12.04.2007 secondo cui per lavori in economia di importo inferiore ad € 10.000 è ammessa trattativa privata con una sola Ditta previa verifica della congruità dei prezzi;

Ritenuto di provvedere in merito;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e smi;

DETERMINA

1. Di affidare per i motivi di cui in premessa alla Ditta Barazzetti Gualtiero la fornitura e posa di lampade ed aspiratori nei locali del fabbricato comunale in Val Loana adibito ad esercizio pubblico e centro servizi al prezzo di € 1.152,90= IVA compresa;
2. Di affidare inoltre per i motivi di cui in premessa alla Ditta Materni Daniele l'esecuzione dei lavori di ripristino intonaco e verniciatura parte esterna in legno (finestre e rivestimenti) del fabbricato comunale in Val Loana adibito ad esercizio pubblico e centro servizi al prezzo di € 701,81=;
3. Di affidare inoltre per i motivi di cui in premessa alla Ditta Materni Daniele l'esecuzione dei lavori di tinteggiatura locali comunali sede dell'ambulatorio medico della Frazione Finero al prezzo di € 201,81=;
4. Di finanziare la spesa complessiva di € 2.056,52 con OOUU incassati e disponibili e con imputazione all'intervento 2010501 cap.1 RP del bilancio corrente;
5. Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per i conseguenti provvedimenti.

Il Responsabile del Servizio
F.to Dr.Antonella Salina

Visto: di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione reso ai sensi dell'art. 151 comma 4° del D.Lgs. n.267/2000.
Data: 12.05.2011

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Sartori Paola

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on-line il giorno 23.05.2011 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Lì 23.05.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to SALINA Dr. Antonella

Copia conforme all'originale
Malesco, lì 23.05.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
SALINA Dr. Antonella