



COMUNE DI MALESCO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

COPIA

SERVIZIO: TECNICO MANUTENTIVO

N. 5 Reg. Anno 2013

**Oggetto: Impianto idroelettrico Loc.tà Patqueso – Loana Alta – Soc. Loana s.r.l. –
Concessione porzione di terreni comunali soggetti ad uso civico – Affidamento
incarico per perizia di stima e pratica mutamento destinazione d'uso.**

DETERMINAZIONE

Assunta il giorno 08 del mese di gennaio dell'anno duemilatredici

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Nominato con provvedimento del Sindaco in data 09.06.2009, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto l'art. 1, comma 381, della Legge 24.12.2012, n. 228, con cui è stato differito al 30.06.2013 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2013;

Visto l'art. 163 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 in merito all'esercizio provvisorio;

Accertata la disponibilità effettiva relativamente all'impegno di spesa riportato nella parte dispositiva della presente determinazione

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 27.12.2012, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stata approvata bozza di convenzione regolante i rapporti fra la Società Loana s.r.l. con sede in Domodossola ed il Comune di Malesco in merito alla realizzazione dell'impianto idroelettrico sul torrente Loana in Loc. Patqueso denominata Loana Alta nel testo che si allega alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

Che con tale atto è stato dato avvio al procedimento per il mutamento di destinazione d'uso delle porzioni dei terreni di proprietà comunale gravati da vincolo di uso civico:

- NCT Fg. 48 mapp.1
- NCT Fg. 47 mapp. 1 - 6 - 7

nella parte occorrente per darli in concessione alla società Loana s.r.l. per la costruzione del suddetto impianto idroelettrico e demandato al Segretario Comunale Responsabile del Servizio Tecnico l'adozione degli ulteriori atti conseguenti ed attuativi la presente deliberazione;

Atteso che per avviare il procedimento di mutamento di destinazione d'uso dei terreni gravati da uso civico presso il competente settore regionale occorre redigere perizia di stima asseverata per la determinazione dei canoni concessori corredata da specifica documentazione tecnico-amministrativa;

Ritenuto di avvalersi a tal fine dello studio associato Boschi – Grugni di Domodossola specializzato nella normativa usi civici;

Visto il Regolamento Comunale per le spese in economia per lavori, forniture e servizi approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 02.05.2012;

Visto l'art.125 del D.Lgs. n. 267/2000 e smi;

DETERMINA

1. Di affidare allo studio associato Boschi – Grugni di Domodossola incarico per la redazione della perizia di stima asseverata per la determinazione dei canoni concessori, corredata da specifica documentazione tecnico – amministrativa, occorrente per il perfezionamento della pratica da inoltrare alla Regione Piemonte Settore Usi Civici per l'autorizzazione al mutamento destinazione d'uso delle porzioni dei terreni di proprietà comunale gravati da vincolo di uso civico:

- NCT Fg. 48 mapp.1
- NCT Fg. 47 mapp. 1 - 6 - 7

nella parte occorrente per darli in concessione alla società Loana s.r.l. per la costruzione dell'impianto idroelettrico indicato in premessa;

2. Di dare atto che tutte le spese tecniche relative alle prestazioni tecnico professionali dello Studio Associato Boschi – Grugni sono poste a carico della Società concessionaria Loana srl e verranno regolarizzate nei confronti dello studio incaricato direttamente dalla società stessa su presentazione di apposita fattura;

3. Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per i conseguenti provvedimenti.

Parere di regolarità tecnica

Visto: si attesta la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa della presente determinazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 come introdotto dall'art.3 comma 1 della Legge n. 213/2012.

Data: 08.01.2013

Il Responsabile del Servizio
F.to SALINA Dr. Antonella

Parere di regolarità contabile

Visto: si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.151 comma 4° e dell'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e sim.

Data: 08.01.2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Sartori Paola

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on-line il giorno 21.01.2013 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Lì 21.01.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to SALINA Dr. Antonella

.....
Copia conforme all'originale
Malesco, lì 21.01.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
SALINA Dr. Antonella