



## **COMUNE DI MALESCO**

Provincia del Verbano Cusio Ossola

COPIA

**SERVIZIO: TECNICO MANUTENTIVO**

**N. 183 Reg. Anno 2012**

**Oggetto: Intervento di ristrutturazione edilizia fabbricato esistente con cambio di destinazione d'uso in classe III B2 della vigente cartografia di sintesi del P.R.G. in loc.tà Prati Grandi – Affidamento incarico per la verifica di compatibilità – CIG Z50068DA49**

### **DETERMINAZIONE**

Assunta il giorno undici del mese di settembre dell'anno duemiladodici

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Nominato con provvedimento del Sindaco in data 09.06.2009, ai sensi dell'art. 109 comma 2 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 04.04.2012 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2012;

Accertata la disponibilità effettiva relativamente all'intervento di spesa riportato nella parte dispositiva della presente determinazione.

Premesso che in data 24.04.2012 i Sigg. Ciambellini Silvia Maria e Cominoli Mauro hanno presentato richiesta di rilascio permesso di costruire per l'esecuzione di interventi di ristrutturazione edilizia di fabbricato esistente con cambio di destinazione d'uso in residenza temporanea;

Rilevato che il fabbricato ricade nella vigente cartografia di sintesi del P.R.G.C. in area ascritta alla classe IIIB2 censito al Fg. N.22 mapp. 115-116-118-120-121-122 in loc. Prati Grandi;

Atteso che l'art. 8.4.2 della Relazione Geologica Generale della variante generale VS 2009 del PRGC prevede che nella classe IIIB2 la realizzazione di interventi che comportino un carico antropico è subordinata alla "verifica e certificazione delle condizioni di adeguatezza delle opere di difesa e di attenuazione del pericolo esistente (argini, briglie, difese sponali ecc) da parte dell'Ufficio Tecnico del Comune oppure da professionisti esterni abilitati in materia incaricati dalla A.C.";

Rilevato che il personale comunale addetto all'Ufficio Tecnico comunale non dispone della professionalità e competenza e conoscenze specifiche in materia geologica per cui occorre avvalersi di professionisti esterni;

Visto che a tal fine con nota in data 30.08.2012 è stato richiesto al Dr.Geologo D'Elia Francesco preventivo di spesa per l'espletamento delle suddette verifiche;

Visto il preventivo in data 04.09.2012 del Dr.Geologo D'Elia che si dichiara disponibile a svolgere l'incarico al compenso di € 300= oltre a contr.prev. ed IVA;

Atteso che il costo della prestazione verrà posta a carico dei richiedenti il permesso di costruire;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 e smi;

#### DETERMINA

1. Di affidare al Dr.Geologo D'Elia Francesco incarico per la verifica della compatibilità dell'intervento di Ristrutturazione edilizia di fabbricato esistente con cambio di destinazione d'uso in residenza temporanea ricadente in classe IIIB2 della vigente cartografia di sintesi del PRG censito al Fg. N.22 mapp. 115-116-118-120-121-122 in loc. Prati Grandi;
2. Di stabilire in € 300= oltre a contr.prev. ed IVA per un totale di € 370,26= il compenso professionale per la suddetta prestazione assumendo impegno di spesa all'intervento 4000005 cap.2, servizi per conto terzi, dando atto che la spesa verrà rimborsata dai richiedenti il permesso di costruire;
3. Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per i conseguenti provvedimenti.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Dr.Antonella Salina

Visto: di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione reso ai sensi dell'art.151 comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000 e smi.

Data: 11.09.2012

Il Responsabile del Servizio Finanziario F.F.  
F.to Dr.Antonella Salina

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on-line il giorno 28.09.2012 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Lì 28.09.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to SALINA Dr. Antonella

.....  
Copia conforme all'originale  
Malesco, lì 28.09.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE  
SALINA Dr. Antonella