



## **COMUNE DI MALESCO**

Provincia del Verbano Cusio Ossola

COPIA

**SERVIZIO: TECNICO MANUTENTIVO**

**N. 174 Reg. Anno 2013**

**Oggetto: Allargamento strada comunale Via Bancaore Frazione Zornasco - Liquidazione  
parcella Notaio Mendola per rogito atto compravendita terreno censito al Fg. 4  
M.ppli 519 e 522 CIG Z760C7F9AS**

### **DETERMINAZIONE**

Assunta il giorno ventuno del mese di novembre nell'anno duemilatredici

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Nominato con provvedimento del Sindaco in data 09.06.2009, ai sensi dell'art. 109 comma 2 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 16.07.2013 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2013;

Accertata la disponibilità effettiva relativamente all'intervento di spesa riportato nella parte dispositiva della presente determinazione.

Premesso che nel programma degli investimenti allegato al bilancio di previsione 2012 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 04.04.2012 è stato previsto l'intervento di allargamento della sede stradale in Frazione Zornasco via Bancaore;

Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 04.01.2013 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori suddetti dell'importo complessivo di € 41.045,28= finanziato con i proventi derivanti dalla concessione mineraria olivina e dagli oneri di urbanizzazione previsti in bilancio all'intervento 2080101 capp.5 e 6 RP;

Che l'intervento comporta l'allargamento della sede stradale su porzione di mq.55 di terreno di proprietà dell'Ente "Provincia di Alessandria dell'ordine dei Frati Minori Cappuccini";

Che il tecnico progettista Arch. Ermanno Cappini ha provveduto a redigere gli atti di frazionamento delle porzioni di terreno interessate dall'intervento suddetto che risultano individuate al NCT al fg.4 mapp.519 e 522;

Che l'Ente proprietario si è reso disponibile a cedere bonariamente al Comune di Malesco la suddetta porzione di terreno al prezzo a corpo di €200= in considerazione del fatto che il progetto prevede il rifacimento migliorativo del muro di recinzione;

Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 02.10.2013 è stato stabilito di acquistare dall'Ente "Provincia di Alessandria dell'ordine dei Frati Minori Cappuccini" con sede in Alessandria Via San Francesco d'Assisi 13 CF 80004410066 i terreni censiti al NCT di Malesco al fg.4 mapp.519 di mq.2 e 522 di mq.53 al prezzo a corpo di € 200,00= interessati dall'allargamento della strada via Bancaore in Frazione Zornasco;

Che con tale atto è stato autorizzato il Responsabile del Servizio Tecnico alla stipula in rappresentanza del Comune di Malesco dell'atto notarile di compravendita con spese a carico del Comune di Malesco acquirente;

Che i costi per l'acquisto dei terreni e per l'atto di compravendita sono previsti nel quadro economico di spesa del progetto dei lavori allargamento della strada via Bancaore in Frazione Zornasco ed imputati all'intervento 2080101 cap.5 imp.295/12 del bilancio corrente.

Evidenziato che in data 20.11.2013 è stato stipulato presso lo studio del Notaio Salvatore Mendola di Santa Maria Maggiore atto di compravendita della suddetta porzione di terreno;

Vista la fattura pro forma n. 80 del 13.11.2013 emessa dallo Studio del Notaio Mendola relativa ai rimborsi ed onorario spettante per il rogito suddetto ammontante ad € 1.585,50=;

Ritenuto di provvedere alla liquidazione della fattura pro forma presentata;

Visto il D.Lgs. n.267/2000;

#### DETERMINA

1. Di liquidare e pagare per i motivi espressi in narrativa la fattura pro forma n.80 del 13.11.2013 di € 1.585,50= emessa dallo Studio del Notaio Mendola di Santa Maria Maggiore relativa ai

rimborsi ed onorario spettante per il rogito del contratto di compravendita del terreno indicato in premessa, in esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 02.10.2013;

2. Di dare atto che il CIG dell'ordinazione è Z760C7F9A5
3. Di finanziare la spesa con i fondi indicati in premessa e con imputazione all'intervento 2080101 cap.5 Res.Pas. (imp.293/12) del bilancio corrente;
4. Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa della presente determinazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 come introdotto dall'art.3 comma 1 della Legge n. 213/2012;
5. Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per i conseguenti provvedimenti.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Dr.Antonella Salina

#### Parere di regolarità contabile

Visto: si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.151 comma 4° e dell'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e sim.

Data: 21.11.2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Sartori Paola

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on-line il giorno 22.11.2013 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Lì 22.11.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to SALINA Dr. Antonella

.....  
Copia conforme all'originale  
Malesco, lì 22.11.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE  
SALINA Dr. Antonella