



COMUNE DI MALESCO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

COPIA

SERVIZIO: TECNICO MANUTENTIVO

N. 160 Reg. Anno 2015

Oggetto: Affidamento incarico per predisposizione perizia di stima e documentazione per mutamento temporaneo di destinazione d'uso terreno censito al CT Fg. 19 M.ple 497 soggetto a vincolo di uso civico

DETERMINAZIONE

Assunta il giorno quattro del mese di novembre nell'anno duemilaquindici

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Nominato con provvedimento del Sindaco in data 26.05.2014, ai sensi dell'art. 109 comma 2 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 22.07.2015 con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2015;

Accertata la disponibilità effettiva relativamente all'intervento di spesa riportato nella parte dispositiva della presente determinazione.

Premesso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 14.10.2015 la Società Sant'Anna s.r.l. (partita IVA e C.F. 02373190988) con sede legale in Livemmo di Pertica Alta, loc. La Perla (BS) è stata autorizzata ad utilizzare, fino alla data del 31 gennaio 2017, il terreno di proprietà comunale, censito CT al foglio 19 particella 497 per il deposito di mc 2.350 circa di materiale da scavo, di proprietà della società stessa, derivante dalla costruzione dell' impianto idroelettrico con derivazione d'acqua dal torrente Cannobino e dal rio Falmenta nei Comuni di Cavaglio Spocchia, Falmenta, Gurro e Cursolo Orasso, oltre a mc 3.755 per l'allargamento del piazzale esistente, effettuato tramite la realizzazione di un rilevato sul profilo di scarpata esistente al fine di creare apposito spazio per la realizzazione del cumulo di deposito da utilizzare per la costruzione della strada di circonvallazione di Malesco, precisando che tale materiale resta di proprietà e disponibilità della Amministrazione comunale.

Che con tale atto è stato approvato l'avvio della procedura per il mutamento temporaneo di destinazione d'uso del terreno interessato dalla realizzazione del deposito temporaneo identificato al CT al foglio 19 particella 497 e demandato al Segretario Comunale Responsabile del Servizio Tecnico l'adozione degli ulteriori atti conseguenti ed attuativi;

Atteso che per avviare il procedimento di mutamento di destinazione d'uso dei terreni gravati da uso civico occorre redigere perizia di stima asseverata per la determinazione dei canoni concessori corredata da specifica documentazione tecnico-amministrativa;

Ritenuto di avvalersi a tal fine dello studio associato Boschi – Grugni di Domodossola specializzato nella normativa usi civici;

Visto il Regolamento Comunale per le spese in economia per lavori, forniture e servizi approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 02.05.2012;

Visto l'art.125 del D.Lgs. n. 267/2000 e smi;

DETERMINA

1. Di affidare allo studio associato Boschi – Grugni di Domodossola incarico per la redazione della perizia di stima asseverata per la determinazione dei canoni concessori, corredata da specifica documentazione tecnico – amministrativa, occorrente per il perfezionamento della pratica per l'autorizzazione al mutamento temporaneo di destinazione d'uso della porzione di terreno comunale gravato da vincolo di uso civico distinto al C.T. al fg.19 mapp.497 da utilizzare per il deposito temporaneo di mc 2.350 circa di materiale da scavo, derivante dalla costruzione dell' impianto idroelettrico con derivazione d'acqua dal torrente Cannobino e dal rio Falmenta nei Comuni di Cavaglio Spocchia, Falmenta, Gurro e Cursolo Orasso, oltre a mc 3.755 per l'allargamento del piazzale esistente;
2. Di dare atto che tutte le spese tecniche relative alle prestazioni tecnico professionali dello Studio Associato Boschi – Grugni sono poste a carico della società Sant'Anna srl concessionaria dello sfruttamento e verranno regolarizzate nei confronti dello studio incaricato direttamente dalla società stessa su presentazione di apposita fattura, come da comunicazione in data 02.11.2015;
3. Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per i conseguenti provvedimenti.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Dr.Antonella Salina

Parere di regolarità contabile

Visto: si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della presente determinazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.151 comma 4° e dell'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e smi.

Data: 04.11.2015

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Sartori Paola

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che questa determinazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on-line il giorno 10.11.2015 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.
- è stata pubblicata sul web – Sez.ne Amm.ne Trasparente – ai sensi
 - (=) Art. 26 D. Lgs.vo n. 33/2013
 - (=) Art. 37 D. Lgs.vo n. 33/2013

Lì 10.11.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to SALINA Dr. Antonella

.....
Copia conforme all'originale
Malesco, lì 10.11.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
SALINA Dr. Antonella