



## **COMUNE DI MALESCO**

Provincia del Verbano Cusio Ossola

COPIA

**SERVIZIO: TECNICO MANUTENTIVO**

**N. 142 Reg. Anno 2016**

**Oggetto: Intervento di edilizia scolastica opere di abbattimento barriere architettoniche e messa in sicurezza Edificio Scolastico Malesco Capoluogo – Piano Scuole Sicure – Delibera CIPE del 30.06.2014. Approvazione e liquidazione stato finale e certificato di regolare esecuzione**

### **DETERMINAZIONE**

Assunta il giorno sedici del mese di settembre nell'anno duemilasedici

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Nominato con provvedimento del Sindaco in data 26.05.2014, ai sensi dell'art. 109 comma 2 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il bilancio di previsione 2016-2018 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 11.05.2016;

Accertata la disponibilità effettiva relativamente all'intervento di spesa riportato nella parte dispositiva della presente determinazione.

Premesso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 53 del 29.03.2011 è stato approvato il progetto preliminare e definitivo datato 15.09.2011 degli interventi di ristrutturazione, manutenzione straordinaria ed adeguamento alla normativa antincendio, igiene e sicurezza dell'edificio scolastico sede delle Scuole primarie di Malesco Capoluogo redatto dall'Ing. Francesco Brambati dell'importo complessivo di € 217.500,00=;

Che il suddetto intervento è stato ammesso a finanziamento regionale per € 52.053,41 (D.D. n.228 del 26.04.2012) sul bando 2011 edilizia scolastica di cui alla D.G.R. 17-2263 del 27.06.2011 e per € 118.509,59 (D.D. n.566 del 10.10.2013) sul bando parco progetti edilizia scolastica 2012/2015 di cui alla D.G.R. 44-3754 del 27.04.2012;

Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 05.09.2013 è stato approvato il progetto esecutivo datato 02.09.2013 del suddetto intervento redatto dall'Ing. Francesco Brambati dell'importo complessivo di € 252.000,00= quindi con un maggiore importo di € 34.500= rispetto al progetto definitivo per maggiori lavori per l'eliminazione delle barriere architettoniche;

Che con deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 07.05.2014 è stato approvato un nuovo progetto esecutivo aggiornato del suddetto intervento di "Edilizia Scolastica – Scuole Elementari del Capoluogo Opere di abbattimento delle barriere architettoniche e messa in sicurezza" dell'importo complessivo di € 252.000,00= di cui €193.047,01= per lavori a base di gara soggetti a ribasso ed € 5.709,00= per oneri di sicurezza;

Che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n.99 del 12.06.2014, ai sensi dell'art. 122, comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i. come sostituito dal D.L. 13.05.2011 n.70 convertito con modifiche dalla legge 12.07.2011 n.106, si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori suddetti mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ed approvato lo schema della lettera di invito ed il disciplinare di gara;

Che con verbale di gara in data 01.07.2014 con prosieguo in data 08.07.2014 relativo alle sedute della procedura di gara ex art.122 comma 7 del D.Lgs.n.163/2006 per l'appalto dell'esecuzione dei lavori di "Edilizia Scolastica – Scuole Elementari del Capoluogo Opere di abbattimento delle barriere architettoniche e messa in sicurezza", la Commissione di gara dichiarava aggiudicataria provvisoria dell'appalto l'Impresa DREMAR Ambiente Servizi Montaggi S.r.l. con sede in Via Resega 54/A Borgomanero per aver offerto il miglior ribasso del 38,53% (trentottovirgolacinquantatrepercento) applicato sull'importo a base di appalto al netto degli oneri di sicurezza (€5.709,00) e del costo della manodopera(€ 98.589,43)

Che si è provveduto a verificare, con esito positivo, il possesso dei prescritti requisiti da parte della Impresa DREMAR Ambiente Servizi Montaggi S.r.l. ai sensi del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. acquisendo d'ufficio la relativa documentazione;

Che con determinazione n.142 del 12.08.2014 è stata approvata ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 11 e 12 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i., l'aggiudicazione di cui ai verbali di gara in data 01.07.2014 e 08.07.2014 ed **aggiudicato in via definitiva ed efficace alla Impresa DREMAR Ambiente Servizi Montaggi S.r.l. con sede in Via Resega 54/A Borgomanero** l'appalto dei lavori di "Edilizia Scolastica – Scuole Elementari del Capoluogo Opere di abbattimento delle barriere architettoniche e messa in sicurezza" per l'importo di € 162.361,51 al netto del ribasso del 38,53% applicato sull'importo a base di appalto al netto degli oneri di sicurezza (€ 5.709,00) e del costo della manodopera (€ 98.589,43);

Che con determinazione n. 188 del 24.10.2014 si è preso atto che l'intervento di "Edilizia Scolastica – Scuole Elementari del Capoluogo Opere di abbattimento delle barriere architettoniche e messa in sicurezza" di cui al progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 05.09.2013 e successivo aggiornamento, è stato interamente finanziato ai sensi dell'art.48 del D.L. n.66/2014 e della delibera CIPE del 30.06.2014 pubblicata sulla G.U. del 24.09.2014, Piano Scuole Sicure, in quanto inserito nella graduatoria iniziale di cui all'art.18 del D.L. n.69/2013, c.d. Decreto del fare;

Che in data 21.11.2014 è stato sottoscritto con l' Impresa aggiudicataria DREMAR Ambiente Servizi Montaggi S.r.l contratto di appalto dei lavori suddetti n. 1061 di rep. registrato in data 02.12.2014 al n. 4326 serie 1T;

Visto il verbale di consegna parziale dei lavori n.1 in data 20.05.2015 a firma del Direttore dei Lavori Ing.Francesco Brambati;

Visto il verbale di consegna definitiva dei lavori in data 30.06.2015 a firma del Direttore dei Lavori Ing.Francesco Brambati;

Visto il primo stato di avanzamento lavori a tutto il 08.09.2015 redatto in data 15.09.2015 dalla Direzione Lavori Ing. Francesco Brambati attestante l'esecuzione dei lavori per un importo di € 87.342,18= al netto del ribasso di gara e delle ritenute a garanzia, approvato e liquidato con determinazione n.177 del 04.12.2015;

Visto il secondo stato di avanzamento lavori equivalente al finale a tutto il 27.11.2015 redatto in data 16.12.2015 dalla Direzione Lavori Ing. Francesco Brambati attestante l'esecuzione dei lavori per un importo di € 161.549,70= al netto del ribasso di gara e delle ritenute a garanzia approvato e liquidato con determinazione n.58 del 04.05.2016;

Visto lo stato finale dei lavori ed il certificato di regolare esecuzione redatti in data 17.06.2016 da cui risulta un conto finale dei lavori di € 162361,51 oltre ad IVA , già liquidati per € 161.549,70 con il 1 e 2 SAL per cui il credito a saldo ammonta ad € 811,81;

Vista la fattura n. 12/PA in data 26.07.2016 emessa dall'Ing. Francesco Brambati a saldo del compenso professionale spettante per progettazione, direzione dei lavori e coordinatore della sicurezza dell'importo di € 13.735,21 CNPAIA ed IVA compresi;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e smi;

Visto il D.Lgs. 18.8.2000 n.267;

## **DETERMINA**

1. Di approvare gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di ristrutturazione, manutenzione straordinaria ed adeguamento alla normativa antincendio, igiene e sicurezza dell'edificio scolastico sede delle Scuole primarie di Malesco Capoluogo redatti in data 17.06.2016 dalla Direzione Lavori Ing. Francesco Brambati ed eseguiti dall'Impresa Appaltatrice Dremar Ambiente Servizi Montaggi S.r.l. da cui risulta un conto finale dei lavori € 162.361,51= oltre ad IVA 10%;
2. Di prendere atto che i lavori sono stati regolarmente eseguiti in conformità alle previsioni progettuali;
3. Di liquidare per i motivi espressi in narrativa alla Impresa Appaltatrice Dremar Ambiente Servizi Montaggi S.r.l a saldo del credito per l'esecuzione dei lavori suddetti la fattura n.23 del 14.09.2016 di € 811,81= oltre ad IVA 10% e quindi € 892,99;
4. Di liquidare le fattura n. 12/PA in data 26.07.2016 emessa dall'Ing. Francesco Brambati a saldo del compenso professionale spettante per progettazione, direzione dei lavori e coordinatore della sicurezza dell'importo di € 13.735,21 CNPAIA ed IVA compresi;
5. Di approvare il seguente quadro economico finale di spesa dell'intervento:

- Per lavori eseguiti compreso oneri sicurezza	€ 162.361,51
- IVA su lavori e oneri sicurezza	€ 16.236,15

- Spese tecniche progettazione - D.L.	€ 21.650,72
- Cassa previdenziale	€ 866,02
- IVA 22 % su spese tecniche	€ 4.953,68
- Relazione geologica	€ 780,00
- Cassa Geologo	€ 15,60
- IVA 22%	€ 175,03
- Collaudo	€ 1.200,00
- Cassa previdenziale	€ 48,00
- IVA 22%	€ 274,56
- TOTALE	€ 208.561,27

6. Di finanziare la spesa con i fondi indicati in premessa impegnati all'intervento 2040201 cap. 3 del bilancio corrente;
7. Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa della presente determinazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 come introdotto dall'art.3 comma 1 della Legge n. 213/2012;

Il Responsabile del Servizio  
F.to Dr.Antonella Salina

Visto: di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione reso ai sensi dell'art.151 comma 4° del D.Lgs.267/2000.

Data: 16.09.2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Sartori Paola

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che questa determinazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on-line il giorno 16.09.2016 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.
- è stata pubblicata sul web – Sez.ne Amm.ne Trasparente – ai sensi
  - (=) Art. 26 D. Lgs.vo n. 33/2013
  - (=) Art. 37 D. Lgs.vo n. 33/2013

Lì 16.09.2016

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to SALINA Dr. Antonella

.....  
Copia conforme all'originale  
Malesco, lì 16.09.2016

IL SEGRETARIO COMUNALE  
SALINA Dr. Antonella