



## COMUNE DI MALESCO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

COPIA

Deliberazione n. **25** del **07.05.2013**

Soggetta a comunicazione ai capigruppo consiliari

con elenco Prot. n. 1467 del 10.05.2013

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo generale dei lavori di rifacimento pavimentazione tratto di strada ex provinciale n. 75 della Valle Cannobina interno all'abitato di Malesco – Affidamento in concessione alla Argo s.r.l. di Domodossola**

L'anno duemilatredecim addì sette del mese di maggio alle ore 17.30 nella sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

		Presenti	Assenti
Sindaco	<b>BARBAZZA Enrico</b>	X	
Assessore	<b>BOTTINELLI Domenico - Vice Sindaco</b>	X	
Assessore	<b>BESANA Claudio</b>	X	
Assessore	<b>MUNTONI Daniele</b>	X	
Assessore	<b>TEMISTOCLE Paolo</b>		X
<b>TOTALE</b>		<b>4</b>	<b>1</b>

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Sig. **SALINA Dr. Antonella** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **BARBAZZA Enrico** – **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 10.11.2011, esecutiva ai sensi di legge, è stato stabilito di acquisire, per le motivazioni indicate nelle premesse dell'atto, al patrimonio comunale il tratto della strada provinciale 75 di Valle Cannobina interno all'abitato di Malesco Capoluogo dal Km 25 + 050 al Km 25 + 530 (intersezione S.S. 337) a condizione e subordinatamente all'impegno da parte della Provincia, da formalizzare in appositi atti deliberativi e convenzionali, di assegnare al Comune un contributo di € 120.000 a titolo di partecipazione nelle spese di sistemazione e rifacimento della pavimentazione in porfido e di farsi carico dello sgombero neve, sabbiatura e salatura;

Che in data 28.06.2012 è stato sottoscritto tra il Comune di Malesco e la Provincia del VCO verbale di consegna formale del tratto di strada provinciale SP 75 dal Km 25 + 050 al Km 25 + 530 contenente l'impegno della Provincia a concedere al Comune un contributo di € 120.000= corrispondente al costo del rifacimento della pavimentazione del tratto di strada ceduto;

Che nel programma delle opere pubbliche 2012-2014 e confermato nel programma 2013-2015, è stato previsto l'intervento di rifacimento della pavimentazione dell'intero tratto della ex strada provinciale 75 di Valle Cannobina interno all'abitato di Malesco Capoluogo dal Km 25 + 050 al Km 25 + 530 (intersezione S.S. 337);

Che il Responsabile del Servizio Tecnico con propria determinazione n.156 del 03.08.2012 ha affidato allo studio tecnico Falciola di Domodossola incarico per la redazione della progettazione e direzione dei lavori suddetti;

Rilevato che in data 15.03.2013 lo studio tecnico Falciola ha presentato progetto definitivo generale dell'intervento di rifacimento della pavimentazione dell'intero tratto della ex strada provinciale 75 di Valle Cannobina interno all'abitato di Malesco Capoluogo dal Km 25 + 050 al Km 25 + 530 (intersezione S.S. 337) dell'importo di € 430.000=, trasmesso in data 27.03.2013 alla Provincia del VCO con nota prot. 954 per i provvedimenti di competenza;

Visto il progetto esecutivo generale dell'intervento di rifacimento della pavimentazione dell'intero tratto della ex strada provinciale 75 di Valle Cannobina interno all'abitato di Malesco Capoluogo dal Km 25 + 050 al Km 25 + 530 (intersezione S.S. 337) redatto in data maggio 2013 dallo studio tecnico Falciola composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica descrittiva, Relazione ai sensi della L.662/96, Studio di fattibilità ambientale, Piano di manutenzione dell'opera, Computo metrico estimativo, Quadro economico, Computo incidenza della manodopera, Computo incidenza della sicurezza, Capitolato speciale di appalto, Schema contratto di appalto, Elenco prezzi, Analisi prezzi, Cronoprogramma, Documentazione fotografica, Piano di sicurezza ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008, Tav. 1 – Corografia Tav. 2 - Estratto mappa, Tav.3 Planimetria generale catastale e di progetto, Tav.4 Sezioni trasversali tipo, Tav. 5 Particolari costruttivi e con il seguente quadro economico di spesa:

- Importo lavori	397.931,36
di cui oneri di sicurezza	3.000,00
- Importo lavori soggetto a ribasso	394.931,36
- IVA 10% sui lavori	39.793,14
- Spese tecniche (progett.e DL)	39.793,14
- IVA 21% e CNPAIA	10.282,55

- Imprevisti	2.199,82
TOTALE	490.000,00

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 22.04.2013 con cui è stato approvato ad integrazione della convenzione in essere con la Argo srl di Domodossola , di cui al contratto n. 1034 di rep. sottoscritto il 11.06.2010 registrato a Domodossola il 15.06.2010 al n. 846 serie 3 relativo alla concessione amministrativa di porzioni di terreni comunali occorrenti per il potenziamento della centrale idroelettrica torrente Loana e relativa convenzione sottoscritta in data 11.06.2010, l'obbligo in capo alla srl Argo della progettazione ed esecuzione dei lavori di rifacimento pavimentazione tratto di strada ex provinciale in centro abitato di Malesco sulla base del progetto dell'Ing. Franco Falciola: l'importo totale dell'intervento al netto del contributo della Provincia del VCO verrà decurtato annualmente dai canoni dovuti dalla srl Argo al Comune per l'importo di € 20.000 annui;

Atteso che in forza della suddetta convenzione e di quanto deliberato dal Consiglio Comunale con atto n. 16/2013, i lavori vengono affidati in concessione alla Società Argo srl di Domodossola la quale sui costi dei lavori applica un ribasso d'impresa di € 15% per cui il costo dell'intervento viene rideterminato in € 422.636= di cui € 120.000=coperto da contributo provinciale ed € 302.636= sostenuto da Argo srl la quale provvederà a contrarre mutuo chirografario a cinque anni decurtando per la durata di diciannove anni € 20.000= dai canoni dovuti al Comune derivanti dal contratto n. 1034 di rep. sottoscritto il 11.06.2010 registrato a Domodossola il 15.06.2010 al n. 846 serie 3, come da prospetto di calcolo che si allega alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

Esaminati gli elaborati progettuali e ritenutoli meritevoli di approvazione in quanto rispondenti agli interventi richiesti;

Vista la relazione ai sensi della Legge n. 662/1996 art.2 comma 60 redatta dal tecnico progettista in merito alla conformità urbanistica dell'intervento in progetto ed assenza di vincoli;

Atteso che ai sensi della suddetta normativa l'approvazione del progetto produce i medesimi effetti del permesso di costruire;

Dato atto che sono stati acquisiti sul presente atto i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi rispettivamente dal Responsabile del Servizio Tecnico e dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n. 267/2000 e smi;

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano

#### DELIBERA

1. Di approvare il progetto esecutivo generale dell'intervento di rifacimento della pavimentazione dell'intero tratto della ex strada provinciale 75 di Valle Cannobina interno all'abitato di Malesco Capoluogo dal Km 25 + 050 al Km 25 + 530 (intersezione S.S. 337) redatto in data maggio 2013 dallo studio tecnico Falciola composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica descrittiva, Relazione ai sensi della L.662/96, Studio di fattibilità ambientale, Piano di manutenzione dell'opera, Computo metrico estimativo, Quadro economico, Computo incidenza della manodopera, Computo incidenza della sicurezza, Capitolato speciale di appalto, Schema contratto di appalto, Elenco prezzi, Analisi prezzi, Cronoprogramma, Documentazione fotografica, Piano di sicurezza ai sensi del D.Lgs. n.

81/2008, Tav. 1 – Corografia Tav. 2 - Estratto mappa, Tav.3 Planimetria generale catastale e di progetto, Tav.4 Sezioni trasversali tipo, Tav. 5 Particolari costruttivi e con il seguente quadro economico di spesa:

- Importo lavori	397.931,36
di cui oneri di sicurezza	3.000,00
- Importo lavori soggetto a ribasso	394.931,36
- IVA 10% sui lavori	39.793,14
- Spese tecniche (progett.e DL)	39.793,14
- IVA 21% e CNPAIA	10.282,55
- Imprevisti	2.199,82
TOTALE	490.000,00

2. Di affidare, secondo quanto deliberato dal Consiglio Comunale con atto n. 16/2013, i lavori in concessione alla Società Argo srl di Domodossola la quale sui costi dei lavori applica un ribasso d'impresa di € 15% per cui il costo dell'intervento viene rideterminato in € 422.636= di cui € 120.000= coperto da contributo provinciale ed € 302636= sostenuto da Argo srl la quale provvederà a contrarre mutuo chirografario a cinque anni decurtando per la durata di diciannove anni € 20.000= dai canoni dovuti al Comune derivanti dal contratto n. 1034 di rep. sottoscritto il 11.06.2010 registrato a Domodossola il 15.06.2010 al n. 846 serie 3 e relativa convenzione sottoscritta il 11.06.2010, come da prospetto di calcolo che si allega alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

3. Di stabilire che ad ultimazione dell'intervento ed approvazione del quadro economico finale di spesa verrà riapprovato in via definitiva il piano di rientro dei costi sostenuti dalla Argo srl;

4. Di dare atto che ai sensi della Legge n. 662/1996 art.2 comma 60 la presente deliberazione di approvazione del progetto produce i medesimi effetti del permesso di costruire;

5. Di dichiarare la presente deliberazione con votazione separata resa all'unanimità dei voti immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. n. 267/2000 e smi.

Parere di regolarità tecnica

Visto: con parere favorevole  
Data: 07.05.2013

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
F.to Dr. Antonella Salina

Parere di regolarità contabile

Visto: con parere favorevole  
Data: 07.05.2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Sartori Paola

Letto, confermato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**

F.to BARBAZZA Enrico

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to SALINA Dr. Antonella

---

**COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO**

(Art. 125 del D. Lgs. 18.08.2000,N. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi 10.05.2013, giorno di pubblicazione, ai Capigruppo consiliari.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to SALINA Dr. Antonella

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

(Art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000,N. 267)

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale on-line il giorno 10.05.2013 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Li, 10.05.2013

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to SALINA Dr. Antonella

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

(Art. 134 del D. Lgs. 18.08.2000,N. 267)

Si certifica che la suestesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune senza riportare nei primi 10 giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. N. 267/2000

Li,

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo  
Malesco, lì 10.05.2013

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
SALINA Dr. Antonella