



COMUNE DI MALESCO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

COPIA

Deliberazione n. **2** del **21.01.2015**

Soggetta a comunicazione ai capigruppo consiliari

con elenco Prot. n. 230 del 27.01.2015

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Nulla osta per realizzazione balcone in Via Cimaloro in deroga all'art. 56 Regolamento Edilizio – Richiedente Ferrari Laura

L'anno duemilaquindici addì ventuno del mese di gennaio alle ore 13.30 nella sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

	Presenti	Assenti
Sindaco BARBAZZA Enrico	X	
Assessore PRELLI Daniele - Vice Sindaco	X	
Assessore BESANA Claudio	X	
TOTALE	3	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Sig. **SALINA Dr. Antonella** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **BARBAZZA Enrico – Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la lettera in data 10.12.2014 acquisita al prot. n. 3822 con cui la Sig.ra Ferrari Laura, residente in Malesco, Via Cimaloro n. 6, segnala la necessità di realizzare il balcone al primo piano con sporgenza media di cm. 80 e ad una altezza di mt. 3,15 dal piano stradale in deroga alla norma del Regolamento edilizio;

Visto l'elaborato grafico del balcone allegato alla suddetta istanza;

Visto l'art. 56 del Regolamento Edilizio Comunale secondo cui sono ammesse le seguenti sporgenze massime di 1,50 m. per balconi che devono essere posti ad una altezza non inferiore a 4,50 m dal piano stradale aperto al traffico veicolare;

Rilevato che il manufatto posto al primo piano del fabbricato a m. 3,15 dal piano stradale, pur con sporgenza nel punto massimo di 0,80 m. non comporta intralcio alla viabilità sulla via Cimaloro essendo la via pubblica non destinata al traffico veicolare di mezzi di grosse dimensioni;

Preso inoltre atto che sulla medesima via pubblica risultano insistere altri balconi posti a medesima altezza;

Ritenuto di accogliere l'istanza di deroga depositata;

Dato atto che è stato acquisito sul presente atto parere favorevole di regolarità tecnica reso dal Responsabile del servizio tecnico ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e smi;

All'unanimità dei voti espressi per alzata di mano

DELIBERA

1. Di concedere, per i motivi di cui in premessa, nulla osta alla realizzazione, da parte della Sig.ra Ferrari Laura, sul fabbricato sito in Malesco Capoluogo Via Cimaloro, distinto al NCT al fg. 12 mapp. 270 sub. 1 - 2, di balcone posto al primo piano con sporgenza sulla via pubblica massima di m. 0,80 e ad una altezza di mt. 3,15 dal piano stradale in deroga alla norma di regolamento edilizio, come indicato nell'elaborato grafico allegato alla istanza presentata in data 10.12.2014.

Parere di regolarità tecnica

Visto: con parere favorevole
Data: 21.01.2015

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Dr. Antonella Salina

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to BARBAZZA Enrico

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to SALINA Dr. Antonella

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO

(Art. 125 del D. Lgs. 18.08.2000,N. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi 27.01.2015, giorno di pubblicazione, ai Capigruppo consiliari.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to SALINA Dr. Antonella

REFERITO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000,N. 267)

Si certifica che questa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio comunale on-line il giorno 27.01.2015 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Li, 27.01.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to SALINA Dr. Antonella

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

(Art. 134 del D. Lgs. 18.08.2000,N. 267)

Si certifica che la suesata deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune senza riportare nei primi 10 giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. N. 267/2000

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE

SALINA Dr. Antonella

Copia conforme all'originale per uso amministrativo
Malesco, lì 27.01.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE

SALINA Dr. Antonella