COMUNE DI MALESCO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Deliberazione n° **7** del **24.02.2011**

Trasmessa alla Sezione Provinciale del CO.RE.CO.

con elenco n° = il =

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Approvazione bozza di convenzione per la gestione e manutenzione della pista agro silvo pastorale Valle del Basso – 1^ tratta

L'anno duemilaundici addì ventiquattro del mese di febbraio alle ore 20.30 nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati in **seduta straordinaria e pubblica** i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano i Signori:

N. d'ord.		Presenti	Assenti
1	**BARBAZZA Enrico**	X	
2	**BESANA Claudio**	X	
3	**BOTTINELLI Domenico**	X	
4	**CANTONI Ignazio**	X	
5	**MINOGGI Daniele**	X	
6	**BADANI Mauro**	X	
7	**PIRINOLI Debora**	X	

N. d'ord.		Presenti	Assenti
8	**MUNTONI Daniele**	X	
9	**PRELLI Daniele**	X	
10	**CERRINA Dr. Christophe**	X	
11	**CAVALLI Dr. Federico**	X	
12	**GALLOTTI Attilio**	X	
13	**ZAMBONI Fabio**	X	
	Totale N°.	13	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Sig.ra **SALINA Dr. Antonella** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **BARBAZZA Enrico** Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato posto al nr. 8 dell'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n.33 del 28.12.2007 è stato espresso per quanto di competenza parere preventivo favorevole alla realizzazione di una pista agro silvo pastorale Valle del Basso con inizio sul territorio del Comune di Malesco dalla Località Patqueso sino alla località Alpe Crotte e prosecuzione sul territorio del Comune di Santa Maria Maggiore sino alla Valle del Basso;

Rilevato che parte del tracciato della pista è previsto su terreni di proprietà del Comune di Malesco censiti al NCT al fg. 37 mapp. 2 e 7 ed al fg. 47 mapp. 1, 6 e 7 per complessivi mq. 4040 soggetti a vincolo di uso civico;

Visto che con precedente deliberazione n. 6 del Consiglio Comunale adottata in seduta odierna 24.02.2011 è stata autorizzata l'occupazione delle porzioni dei predetti terreni comunali per la realizzazione della prima tratta della pista agro silvo pastorale Valle del Basso ed approvata la modificazione della destinazione d'uso dei terreni ai sensi della L.R. n.9/2007 come modificata dalla L.R. n. 22/2007;

Ritenuto dover stabilire le modalità di gestione della costruenda pista;

Atteso che alcuni proprietari di immobili siti all'Alpe Valle del Basso si sono fatti promotori per la costituzione di un Consorzio per la valorizzazione degli alpeggi della Valle del Basso;

Visto che il Consorzio per la valorizzazione degli alpeggi della Valle del Basso si è costituito in data 22.12.2007 con scrittura privata autenticata dal Notaio Lanteri Luigi , atto registrato a Verbania il 28.12.2007 al n.5702 serie 1T;

Considerato che il Consorzio ha per oggetto lo sviluppo degli alpeggi della Valle del Basso, in territorio del Comune di Santa Maria Maggiore;

Atteso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 30.11.2010 si è stabilito di aderire al suddetto Consorzio e di approvare il relativo Statuto;

Ritenuto opportuno affidare la gestione della pista agro silvo pastorale Valle del Basso 1 tratta in Comune di Malesco in convenzione al Consorzio per la valorizzazione degli alpeggi della Valle del Basso alle condizioni previste nello schema di convenzione allegato al presente atto per costituirne parte integrante;

Udita la lettera dello schema di convenzione regolante la concessione della gestione e manutenzione della pista composta da n. 8 articoli;

Ritenuto che la stessa regolamenta compiutamente i rapporti fra il Comune ed il Consorzio e tutela la proprietà e gli interessi del Comune

Il consigliere Cerrina comunica che si asterrà dalla votazione e con lui anche i consiglieri Gallotti e Zamboni per la mancata convocazione della Commissione consigliare ambiente la quale avrebbe dovuto esaminare preventivamente il testo della bozza di convenzione;

Dato atto che è stato acquisito sul presente atto parere favorevole di regolarità tecnica reso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e smi;

Con voti favorevoli n.10 astenuti n.03 (Sigg. Cerrina, Gallotti, Zamboni) espressi per alzata di mano

DELIBERA

1. Di affidare, per i motivi di cui in premessa, la gestione e manutenzione della pista agro silvo pastorale Valle del Basso 1 tratta in Comune di Malesco al Consorzio per la valorizzazione degli alpeggi della Valle del Basso alle condizioni previste nello schema di convenzione composta da n. 8 articoli che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale.

Parere di regolarità tecnica

Visto: con parere favorevole
Data: 24.02.2011

Il responsabile del servizio tecnico
F.to Dr.Antonella Salina

All. alla D.C.C. N. 7 del 24.02.2011

COMUNE DI MALESCO
(Provincia del Verbano Cusio Ossola)

CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE E MANUTENZIONE DELLA PISTA AGRO SILVO PASTORALE VALLE DEL BASSO 1^ TRATTA

Il **COMUNE DI MALESCO** via Conte Mellerio 54 (C.F. 00425540036) rappresentato dal Sindaco pro tempore Barbazza Enrico in esecuzione alla deliberazione del Consiglio Comunale n. del 24.02.2011.

CONVIENE E STIPULA

Con il **CONSORZIO PER LA VALORIZZAZIONE DEGLI ALPEGGI DELLA VALLE DEL BASSO c**on sede in Santa Maria Maggiore F.ne Buttogno via Celso Rastellini n. 48 Rappresentato dal Presidente pro tempore Sig. (di seguito indicato Consorzio Valle del Basso)

QUANTO SEGUE

Art.1 Oggetto della convenzione

La presente convenzione ha per oggetto la concessione in uso della pista agro silvo pastorale Valle del Basso 1^ tratta in Comune di Malesco.
Il tratto della pista agro silvo pastorale Valle del Basso sul territorio del Comune di Malesco parte dalla strada della Valle Loana Loc. Patqueso e termina all'Alpe Crotte.
La pista è classificata "agro silvo pastorale" e quindi soggetta alla disciplina della L.R. n.45/89 e smi.

Art.2 Finalità

Il Comune di Malesco affida al Consorzio per la valorizzazione degli alpeggi della Valle del Basso la gestione e manutenzione della pista agro silvo pastorale Valle del Basso 1^ tratta sul territorio del Comune di Malesco.
La predetta gestione sarà finalizzata alla sviluppo ed al recupero del patrimonio rurale, alla difesa ed allo sviluppo del patrimonio boschivo.

Art.3 Competenze ed obblighi del concessionario. Modalità d'uso

Sono a carico del Consorzio le attività dirette allo sviluppo, al miglioramento, alla manutenzione ordinaria e straordinaria della pista. La manutenzione potrà essere effettuata mediante muri di contenimento, barriere, piazzole di sosta e di scambio, segnaletica, canalizzazioni delle acque meteoriche, pavimentazioni e quant'altro occorra per la messa in sicurezza della pista stessa.
Dette opere dovranno rispettare le caratteristiche ambientali della zona.
Le opere di manutenzione straordinaria dovranno essere preventivamente autorizzate dalla Amministrazione Comunale e dovranno inoltre essere approvate dai competenti Enti in materia ambientale, idrogeologica e forestale.

Art.4 Accesso

L'accesso e transito sulla pista agro silvo pastorale dovrà avvenire in conformità a quanto previsto dalla L.R. n. 45/89 e smi.
Prima dell'apertura ed utilizzo della pista il Consorzio Valle del Basso dovrà adottare Regolamento che disciplini l'accesso e le modalità del transito. Il Regolamento dovrà essere condiviso ed approvato dal Comune di Malesco con deliberazione della Giunta Comunale.
L'accesso dovrà in ogni caso essere garantito ad addetti e mezzi comunali o delle forze dell'ordine, per scopi di pubblica utilità o per accedere a fondi comunali.

Art.5 Regime giuridico della concessione d'uso

I terreni di proprietà comunale su cui si sviluppa parte della pista agro silvo pastorale della Valle del Basso sono concessi in regime di comodato d'uso secondo le regole del vigente codice civile (art. 1803 e ss).

Art.6 Responsabilità

Il Comune è esonerato da ogni responsabilità derivante e conseguente il transito sulla pista e dai danneggiamenti che la pista potrà subire nel tempo a causa dell'uso e da eventi meteorici.
Il Comune non è responsabile degli eventuali danni che per qualunque titolo, dovessero derivare ai frequentatori ed utenti della pista ed alle loro cose di proprietà.

Art.7 Durata

La presente convenzione ha durata decennale con decorrenza dalla esecutività della deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione. Essa si rinnova tacitamente a meno che non venga espressa da una delle parti disdetta un anno prima della scadenza.
In caso di scioglimento del Consorzio la manutenzione ordinaria sarà a carico dei consorziati in solido sino alla scadenza naturale del contratto.

Art.8 Rinvio

Per quanto non espressamente previsto nella presente convenzione si rinvia alle norme di leggi, regolamenti e circolari in materia, nonché alla disciplina urbanistica del PRGC e delle relative NTA.

Letto, approvato e sottoscritto

Malesco, lì _____

Per il Comune di Malesco
Il Sindaco
(Barbazza Enrico)

Il Consorzio Valle del Basso
Il Presidente

_____ _____

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

F.to BARBAZZA Enrico

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to SALINA Dr. Antonella

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000, n.267)

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on-line il giorno 25.02.2011 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Li, 25.02.2011

F.to SALINA Dr. Antonella

Deliberazione NON SOGGETTA al controllo di legittimità (art. 127 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Divenuta esecutiva in data:

- per decorrenza del termine previsto dall'art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

IL SEGRETARIO COMUNALE

Li,

_____

Copia conforme all'originale per uso amministrativo
Malesco, lì 25.02.2011

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to SALINA Dr. Antonella