



COMUNE DI MALESCO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Deliberazione n° 7 del 12.03.2013

Trasmessa alla Sezione Provinciale del CO.RE.CO.

con elenco n° = il =

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Centrale idroelettrica Torrente Loana Alta con derivazione dal Torrente Loana Modifica ed integrazione convenzione regolante i rapporti tra il Comune di Malesco e la Società Loana s.r.l.

L'anno duemilatredici addì dodici del mese di marzo alle ore 20.30 nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati in **seduta straordinaria e pubblica** i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano i Signori:

N. d'ord.		Presenti	Assenti	N. d'ord.		Presenti	Assenti
1	BARBAZZA Enrico	X		8	MUNTONI Daniele	X	
2	BESANA Claudio	X		9	PRELLI Daniele	X	
3	BOTTINELLI Domenico	X		10	CERRINA Dr. Christophe		X
4	CANTONI Ignazio	X		11	CAVALLI Dr. Federico	X	
5	MINOGGI Daniele	X		12	GALLOTTI Attilio	X	
6	BADANI Mauro	X		13	ZAMBONI Fabio		X
7	PIRINOLI Debora	X					
Totale N°.						11	2

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Sig.ra **SALINA Dr. Antonella** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **BARBAZZA Enrico** Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato posto al nr. 7 dell'ordine del giorno.

Entra in aula il Consigliere Cavalli Federico la seduta prosegue con la presenza di n. 11 consiglieri.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che la srl Loana con sede in Domodossola ha presentato alla Provincia del Verbano Cusio Ossola domanda di autorizzazione unica ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 387/2003 e smi per la costruzione, in località Patqueso in Comune di Malesco, e l'esercizio di un impianto idroelettrico con derivazione dal torrente Loana ossia di un impianto di produzione di energia elettrica che, ai sensi del combinato disposto dell'art.1 comma 4 della Legge n.10/1991 e dell'art. 12 comma 1 del D.Lgs. n.387/2003 e smi riveste carattere di opera di pubblica utilità, urgente ed indifferibile;

Che le opere di presa, condotte ed edificio dell' impianto e la pista di accesso di cantiere, che a fine lavori verrà sistemata a pista agro-silvo-pastorale di utilizzo pubblico, sono ubicati nel territorio del Comune di Malesco in parte sui seguenti terreni di proprietà comunale gravati da vincolo di uso civico:

- NCT Fg. 48 mapp.1
- NCT Fg. 47 mapp. 1 - 6 - 7 - 12

Che con nota in data 20.12.2012 prot.n. 3939 la srl Loana ha richiesto al Comune di Malesco la concessione delle porzioni dei terreni comunali suddetti nella parte occorrente alla realizzazione dell'impianto idroelettrico e relative condotte, previo mutamento di destinazione d'uso;

Che con deliberazione del Consiglio Comunale n.38 del 27.12.2012, divenuta esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata bozza di convenzione regolante i rapporti fra la Società Loana s.r.l. ed il Comune di Malesco in merito alla realizzazione dell'impianto idroelettrico sul torrente Loana in Loc. Patqueso denominata Loana Alta nel testo allegato alla deliberazione stessa per costituirne parte integrante e sostanziale;

Che con tale atto è stato inoltre stabilito di dare avvio al procedimento per il mutamento di destinazione d'uso delle porzioni dei terreni di proprietà comunale gravati da vincolo di uso civico nella parte occorrente per darli in concessione alla società Loana s.r.l. per la costruzione del suddetto impianto idroelettrico;

Evidenziato che l'art.5 della bozza di convenzione approvata con deliberazione consiliare n.38/2012 prevede i seguenti obblighi in capo alla Società Loana srl:

1. corresponsione di un canone annuo calcolato in €45.000= rapportato alla produzione risultante dai dati progettuali pari a 3,500 Mwh, in aumento ovvero in diminuzione, in funzione della produzione annua effettivamente realizzata (rilevabile dal quadro G "energia elettrica ceduta al GSE") da pagarsi in due rate di pari importo: il 31 luglio ed il 31 gennaio dell'anno successivo a saldo. Il canone deve intendersi comprensivo dei canoni annui variabili che verranno stabiliti con la determina dirigenziale regionale di mutamento della destinazione d'uso, mentre restano dovuti in aggiunta i canoni fissi.
2. realizzazione delle seguenti opere:
 - progettazione e realizzazione pista agro-silvo-pastorale da Crotetto a Fondo Li Gabbi
 - trasformazione della pista di cantiere in pista definitiva agro-silvo-pastorale da ponte sul torrente Loana a Crotetto e dal guado sul rio Basso fino all'Alpe Le Crotte.
3. progettazione ed esecuzione dei lavori di rifacimento pavimentazione tratto di strada ex provinciale in centro abitato di Malesco sulla base del progetto dell'Ing. Franco Falciola del 12.11.2012: l'importo totale dell'intervento al netto del contributo della Provincia del VCO a carico della Laona srl che provvederà a contrarre un mutuo chirografario a 5 anni, è pari ad € 313.000=. Tale importo verrà decurtato annualmente dal canone di cui al punto 1 per l'importo di € 15.000 per anni venti.

Con impegno della Società fin dalla sottoscrizione della convenzione ad iniziare il progetto esecutivo dell'opera prevista la punto 3) e ad appaltare i lavori appena ottenuto il giudizio di compatibilità ambientale positivo dell'impianto idroelettrico;

Il Sindaco comunica che il relazione all'urgenza di eseguire l'intervento di rifacimento della pavimentazione del tratto di strada ex provinciale in centro abitato di Malesco in relazione all'avanzato stato di degrado, la srl Loana si è resa disponibile a modificare i termini di inizio dei lavori e quindi a modificare l'ultimo capoverso dell'art.5 della convenzione come segue:

“ La Loana srl si impegna fin dalla sottoscrizione della presente convenzione ad iniziare subito il progetto esecutivo del rifacimento della pavimentazione, incaricando l'Ing. Falciola e ad appaltare le opere di realizzazione appena espletata positivamente la visita locale di istruttoria (02/04/2013) ai sensi del Regolamento Regionale 10/R del 2003 e valutata l'entità delle richieste di integrazione, ottemperabili, da parte della Conferenza di Servizi di prossima convocazione (14/03/2013)”

Il Consigliere Cavalli Federico interviene evidenziando (in sintesi):

- la sua contrarietà alla acquisizione da parte del Comune del tratto di strada provinciale centro abitato di Malesco,
- l'esigenza di tutelare la zona Crotetto per la presenza di pietra ollare e di massi coppellati per il loro valore storico ed archeologico
- la non necessità di trasformare a fine lavori la pista di cantiere in pista agro silvo pastorale perché non ne vede l'utilità. I fondi occorrenti per trasformare la pista di cantiere in pista agro silvo pastorale potrebbero essere destinati ad altre opere pubbliche di maggior utilità.
- Il canone annuo dovuto dalla Società deve essere legato alla produzione di energia.

Per questi motivi dichiara di astenersi.

Non essendo altri interventi si passa a votazione;

Dato atto che è stato acquisito sul presente atto parere favorevole di regolarità tecnica reso dal Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n. 267/2000 e smi;

Con voti favorevoli n.10 astenuto n.1 (Sig. Cavalli) su n.11 presenti espressi per alzata di mano

DELIBERA

1. Di approvare per i motivi espressi in premessa la modifica ultimo capoverso dell'art.5 della bozza di convenzione regolante i rapporti fra la Società Loana s.r.l. ed il Comune di Malesco in merito alla realizzazione dell'impianto idroelettrico sul torrente Loana in Loc. Patqueso denominata Loana Alta allegata alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 27.12.2012 come segue:

“ La Loana srl si impegna fin dalla sottoscrizione della presente convenzione ad iniziare subito il progetto esecutivo del rifacimento della pavimentazione, incaricando l'Ing. Falciola e ad appaltare le opere di realizzazione appena espletata positivamente la visita locale di istruttoria (02/04/2013) ai sensi del Regolamento Regionale 10/R del 2003 e valutata l'entità delle richieste di integrazione, ottemperabili, da parte della Conferenza di Servizi di prossima convocazione (14/03/2013)”

2. Di demandare al Segretario Comunale Responsabile del Servizio Tecnico l'adozione degli ulteriori atti conseguenti ed attuativi la presente deliberazione;

3. Di dichiarare la presente deliberazione con votazione separata res all'unanimità dei voti immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. n. 267/2000.

Parere di regolarità tecnica

Visto: con parere favorevole

Data: 12.03.2013

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Dr. Antonella Salina

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

F.to BARBAZZA Enrico

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to SALINA Dr. Antonella

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000, n.267)

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on-line il giorno 05.04.2013 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Li, 05.04.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to SALINA Dr. Antonella

Deliberazione NON SOGGETTA al controllo di legittimità (art. 127 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Divenuta esecutiva in data:

- per decorrenza del termine previsto dall'art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE

Copia conforme all'originale per uso amministrativo
Malesco, li 05.04.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
SALINA Dr. Antonella