COMUNE DI MALESCO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Deliberazione n° 40 del 14.11.2014

Trasmessa alla Sezione Provinciale del CO.RE.CO.

con elenco n° = il =

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Impianti idroelettrici sul Torrente Loana e Melezzo Orientale – Società richiedenti Ecoenergy S.r.l. ed ECA S.p.a. – Approvazione convenzione per regolamentazione rapporti con il Comune di Malesco e realizzazione opere di compensazione

L'anno duemilaquattordici addì quattordici del mese di novembre alle ore 21.00 nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati in **seduta ordinaria pubblica** i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano i Signori:

N. d'ord.		Presenti	Assenti
1	BARBAZZA Enrico	X	
2	ANDREOLETTI Federica	X	
3	BADANI Mauro	X	
4	BESANA Claudio		X
5	BONZANI Alessio	X	
6	CANTONI Ignazio	X	
7	MAZZETTI Margherita		X
8	MINOGGI Daniele	X	
9	PIRINOLI Debora	X	
10	PRELLI Daniele	X	
11	RAMONI Rocco Eugenio	X	
	Totale N°.	9	2

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Sig.ra **SALINA Dr. Antonella** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **BARBAZZA Enrico** Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato posto al nr. 6 dell'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che la Società Ecoenergy srl con sede in Domodossola ha in corso presso la Provincia del Verbano Cusio Ossola il procedimento per il rilascio dell'autorizzazione unica ai sensi del D.Lgs. n.387/2003 e smi per la costruzione e l'esercizio di un impianto idroelettrico sul Torrente Loana e Melezzo Orientale ossia di un impianto di produzione di energia elettrica che, ai sensi del combinato disposto dell'art.1 comma 4 della Legge n.10/1991 e dell'art. 12 comma 1 del D.Lgs. n.387/2003 e smi riveste carattere di opera di pubblica utilità, urgente ed indifferibile;

- che l'impianto comporta la servitù di condotta forzata ed occupazione temporanea di alcuni terreni di proprietà comunale gravati da vincolo di uso civico ed in particolare:

- Fg. 13 mapp. 8 – 9 – 73 – 78 -

- che in data 18.04.2014 la Società Ecoenergy srl ha presentato istanza con la quale viene richiesto di attivare le procedure occorrenti per il mutamento della destinazione d'uso delle porzioni dei terreni comunali gravati da vincolo di uso civico per la successiva costituzione di servitù di condotta forzata ed occupazione temporanea di cantiere;

- che la Società ECA spa con sede in Villadossola ha in corso presso la Provincia del Verbano Cusio Ossola il procedimento per il rilascio dell'autorizzazione unica ai sensi del D.Lgs. n.387/2003 e smi per la costruzione e l'esercizio di analogo impianto idroelettrico con derivazione dal Torrente Melezzo Orientale;

- che anche quest'ultimo impianto comporta la servitù di condotta forzata ed occupazione temporanea di alcuni terreni di proprietà comunale gravati da vincolo di uso civico ed in particolare:

- Fg. 13 mapp. 8 – 9 – 73 – 78 -

- che in data 18.04.2014 la Società ECA spa ha presentato istanza con la quale viene richiesto di attivare le procedure occorrenti per il mutamento della destinazione d'uso delle porzioni dei terreni comunali gravati da vincolo di uso civico per la successiva costituzione di servitù di condotta forzata ed occupazione temporanea di cantiere;

- che con deliberazioni del Consiglio Comunale, rispettivamente, n.27 e n. 28 del 05.08.014 è stato autorizzato l'avvio delle procedure per il mutamento di destinazione d'uso civico dei terreni interessati dalla realizzazione dei suddetti impianti idroelettrici da parte di ECOENERGY srl ed ECA spa;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n.4 del 27.02.2004 con cui è stato approvato l'indirizzo secondo cui lo sfruttamento dei corsi d'acqua siti in territorio comunale mediante la costruzione di nuove centraline idroelettriche, per quanto di competenza, possa essere consentito solo qualora vi sia un beneficio diretto o indiretto per il Comune;

Rilevato che al fine di tutelare gli interessi pubblici del Comune e della collettività sono stati effettuati con le società Ecoenergy srl ed ECA spa una serie di incontri per esaminare la proposta di intervento ed i benefici economici per il territorio comunale;

Evidenziato che a seguito di detti incontri si è convenuto di disciplinare i rapporti fra Comune e le Società Ecoenergy srl ed ECA spa secondo quanto contenuto nella bozza di convenzione di cui viene data lettura da cui si rileva in particolare che le Società si impegnano, a titolo compensativo ed a vantaggio della collettività, a progettare e realizzare una strada detta "circonvallazione di Malesco" per un importo massimo di € 500.000= oltre ad IVA;

Il Sindaco illustra i contenuti della convenzione ed il cronoprogramma dei lavori ed evidenzia che l'accordo è molto conveniente per il Comune sia perché consentirà la realizzazione della circonvallazione di Malesco di cui se ne parla da molti anni sia perché a fronte dei canoni concessori dei terreni da assoggettare a servitù di condotta ammontanti a circa € 10.000= ad impianto per tutta la durata della concessione l'opera realizzata avrà un valore di € 500.000;

Udita la relazione del Sindaco;

Preso atto dei contenuti della convenzione che regola i rapporti fra le Società Ecoenergy ed ECA ed il Comune di Malesco;

Tenuto conto che la risorsa acqua è un bene della collettività ed in particolare di quella montana sul cui territorio insistono le opere di derivazione e che non può pertanto essere sfruttata senza un ritorno economico per il Comune ove vengono realizzate;

Vista la normativa regionale in materia di usi civici;

Dato atto che è stato acquisito sul presente atto parere favorevole di regolarità tecnica reso dal Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n. 267/2000 e smi;

Con voti favorevoli n.9 su n.9 presenti espressi per alzata di mano

DELIBERA

1. Di approvare, per i motivi di cui in premessa, la bozza di convenzione regolante i rapporti fra le Società Ecoenergy s.r.l. con sede in Domodossola ed ECA spa con sede in Villadossola ed il Comune di Malesco in merito alla realizzazione degli impianti idroelettrici con derivazione dal torrente Loana e Melezzo Orientale nel testo che si allega alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
2. Di demandare al Segretario Comunale Responsabile del Servizio Tecnico l'adozione degli ulteriori atti conseguenti ed attuativi la presente deliberazione;
3. Di dichiarare la presente deliberazione con votazione separata res all'unanimità dei voti immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. n. 267/2000 e smi.

Parere di regolarità tecnica

Visto: con parere favorevole
Data: 14.11.2014

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Dr.Antonella Salina

Allegato alla Del. C.C. N. 40 del 14.11.2014

BOZZA DI

CONVENZIONE

FRA

- La Ecoenergy srl con sede legale in 28845 Domodossola C.so Moneta 73;
- La ECA spa con sede legale in 28844 Villadossola Via Fabbri 42;
- Il Comune di Malesco;

Art. 1 Premessa

Si premette che:

- La Ecoenergy srl ha presentato Domanda di Autorizzazione Unica ai sensi del D.Lgs. 387/03 e s.m.i. e L.R. 40/98 e s.m.i. per la costruzione e l'esercizio di un impianto idroelettrico con derivazione del canale di restituzione della centrale della ditta Argo Srl, ossia di un impianto di produzione di energia elettrica che ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 comma 4 della legge 10/1991 e dell'art. 12 comma 1 del DLgs 387/2003 e s.m.i. tali opere sono di pubblica utilità, indeferibili ed urgenti;
- La ECA spa srl ha presentato Domanda di Autorizzazione Unica ai sensi del D.Lgs. 387/03 e s.m.i. e L.R. 40/98 e s.m.i. per la costruzione e l'esercizio di un impianto idroelettrico con derivazione del torrente Melezzo Orientale, ossia di un impianto di produzione di energia elettrica che ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 comma 4 della legge 10/1991 e dell'art. 12 comma 1 del DLgs 387/2003 e s.m.i. tali opere sono di pubblica utilità, indeferibili ed urgenti;
- La Ecoenergy srl con determinazione provinciale 1340 del 20/06/2014 ha ottenuto la concessione di piccola derivazione del canale di restituzione della centrale della ditta Argo Srl ai sensi del DPGR 29/07/2013 n. 10/R e s.m.i.;
- La ECA spa con determinazione provinciale 1339 del 20/06/2014 ha ottenuto la concessione di piccola derivazione del torrente Melezzo Orientale ai sensi del DPGR 29/07/2013 n. 10/R e s.m.i.;
- Il progetto Ecoenergy consiste nella costruzione di un impianto idroelettrico con la vasca di carico, con condotta forzata ed edificio centrale ubicati nel territorio del Comune di Malesco ove alcuni terreni ove corre la condotta forzata sono gravati da uso civico;
- Il progetto ECA consiste nella costruzione di un impianto idroelettrico con opera di presa, vasca di carico, con condotta forzata ed edificio centrale ubicati nel territorio del Comune di Malesco ove alcuni terreni ove corre la condotta forzata sono gravati da uso civico.

Art. 2 Oggetto della Convenzione

La convenzione regola i rapporti tra la Ecoenergy srl ed ECA spa (in seguito denominata Aziende) ed il Comune di Malesco (in seguito denominato Comune) sul cui territorio verranno realizzati e gestiti due impianti idroelettrici; in particolare regolamenta i pubblici vantaggi che avrà il Comune e le obbligazioni intese a creare e mantenere stabile nel tempo un pieno accordo tra le Aziende e il Comune.

Art. 3 Durata della Convenzione

La presente convenzione avrà durata fino all'adempimento degli obblighi delle Aziende.

Art. 4 Trasmissione degli obblighi

In caso di trasferimento della titolarità degli impianti (cessione, trasformazione della società, ecc…) tutte le obbligazioni previste nella presente convenzione saranno trasferite assieme agli impianti.

L'atto di trasferimento dovrà contenere esplicito riferimento agli obblighi indicati nella presente convenzione.

Art. 5 Obblighi delle Aziende

Le Aziende si impegnano a finanziare e dunque progettare e realizzare una strada detta "circonvallazione di Malesco" per un importo massimo di € 500.000,00 oltre IVA. Tale importo è comprensivo degli oneri per i frazionamenti e per la procedura espropriativa e degli indennizzi di esproprio.

Qualora nel corso della progettazione definitiva e/o esecutiva, venga oltrepassato l'importo massimo, verranno escluse delle lavorazioni, che in via esemplificativa e non esaustiva possono essere le barriere stradali, l'illuminazione pubblica, le eventuali opere di innesto richieste dall'Anas e/o dalla Provincia, l'eventuale adeguamento del ponte sul Rio Secco e/o del passaggio a livello ferroviario, ecc.

Sia la progettazione che i lavori verranno computati con il vigente prezziario della Regione Piemonte ed il progetto definitivo dovrà essere approvato dalla Giunta Comunale; da quanto sopra sono escluse la variante di PRG, il nulla osta Anas e Provincia, il collaudo dell'opera.

Le Aziende si impegnano ad operare con il seguente crono programma:

1. iniziare l'esecuzione dei rilievi topografici entro 30 giorni dalla firma della presente convenzione;

2. predisporre le soluzioni alternative (progettazione preliminare) da proporre alla Giunta Comunale entro 30 giorni dalla fine dei rilievi;
3. produrre la progettazione definitiva entro 40 giorni dalla delibera di Giunta Comunale di approvazione della soluzione progettuale;
4. produrre la progettazione esecutiva entro 30 giorni dall'ottenimento di tutte le autorizzazioni;
5. eseguire i lavori di realizzazione entro 365 giorni dalla delibera di Giunta Comunale di approvazione del progetto esecutivo.

La Ecoenergy Srl e la ECA spa, garantiranno comunque il pagamento dei canoni fissi determinati dalle perizia tecniche.

Art. 6 Obbligo del Comune

In considerazione degli obblighi dell'Azienda contenute nel precedente articolo il Comune si impegna:

- ad approvare prontamente la presente convenzione unitamente alle perizie di mutamento di destinazione d'uso dei terreni comunali soggetti ad uso civico con Delibera di Consiglio Comunale e provvedere al contestuale invio al competente ufficio regionale per i pareri di cui alla L.R. 29/2009;
- a concedere ed agevolare il rilascio delle eventuali autorizzazioni amministrative di competenza;
- a provvedere a tutto quanto necessario in merito alla "circonvallazione di Malesco" come la variante di Piano Regolatore, nulla osta Anas e Provincia per gli innesti, ecc.

Art. 7 Spese

Le spese inerenti e conseguenti alla presente convenzione sono poste per intero a carico della parte che ne richiederà la registrazione.

Art. 8 Clausole risolutive

La presente convenzione dovrà intendersi sciolta per mutuo consenso e le parti dichiarano sin d'ora di non aver nulla a pretendere per qualsiasi titolo qualora tutte e due le Aziende non riuscissero ad ottenere dalla Provincia del VCO l'Autorizzazione Unica e non sorgano – indipendentemente dalla volontà delle parti – ostacoli per la realizzazione degli impianti idroelettrici oggetto della presente convenzione.

Art. 9 Rappresentanza delle parti

Le parti, alla firma della presente convenzione, sono rappresentate da:

Legale Rappresentante della Ecoenergy srl,

Legale Rappresentante della ECA spa,

Sindaco di Malesco per il Comune di Malesco.

Letto, firmato e sottoscritto presso il Comune di Malesco il _____

Comune di Malesco Ecoenergy srl ECA spa

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

F.to BARBAZZA Enrico

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to SALINA Dr. Antonella

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000, n.267)

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on-line il giorno 21.11.2014 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Li, 21.11.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to SALINA Dr. Antonella

Deliberazione NON SOGGETTA al controllo di legittimità (art. 127 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Divenuta esecutiva in data:
per decorrenza del termine previsto dall'art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

IL SEGRETARIO COMUNALE

Li,

_____

Copia conforme all'originale per uso amministrativo
Malesco, lì 21.11.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
(SALINA Dr. Antonella)