



# COMUNE DI MALESCO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

## Deliberazione n° 39 del 14.11.2014

Trasmessa alla Sezione Provinciale del CO.RE.CO.

con elenco n° = il =

**COPIA**

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: Alienazione porzione di terreno comunale individuato al C.T. Fg. 4 M.ple 109 – pertinenziale al fabbricato di proprietà Sig.ra Bianconi Vittoria**

L'anno duemilaquattordici addì quattordici del mese di novembre alle ore 21.00 nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati in **seduta ordinaria pubblica** i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano i Signori:

N. d'ord.		Presenti	Assenti	N. d'ord.		Presenti	Assenti
1	BARBAZZA Enrico	X		8	MINOGGI Daniele	X	
2	ANDROLETTI Federica	X		9	PIRINOLI Debora	X	
3	BADANI Mauro	X		10	PRELLI Daniele	X	
4	BESANA Claudio		X	11	RAMONI Rocco Eugenio	X	
5	BONZANI Alessio	X					
6	CANTONI Ignazio	X					
7	MAZZETTI Margherita		X				
Totale N°.						9	2

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Sig.ra **SALINA Dr. Antonella** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **BARBAZZA Enrico** Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato posto al nr. 5 dell'ordine del giorno.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'istanza presentata in data 16.10.2014 dalla Sig.ra Vittoria Bianconi, nata a Malesco il 14.02.1956 residente a Malesco in Via Maggiore 22 per l'acquisto di una striscia di mq. 26 di terreno di proprietà comunale censito al catasto edilizio urbano al fg.4 mapp.109 limitrofo e confinante all'immobile di proprietà della richiedente;

Vista la perizia di stima redatta in data 05.11.2014 dall'Ufficio Tecnico Comunale che, tenuto conto della destinazione urbanistica del terreno in zona a destinazione residenziale, della conformazione stesso e dei prezzi di mercato, valuta in € 50 al mq. il valore dell' appezzamento di terreno da alienare per un valore complessivo di €1.300=;

Rilevato che il terreno suddetto non è gravato da vincoli, non è di fatto utilizzato ed utilizzabile dal Comune anche in futuro per scopi pubblici e presenta una utilità solo per il richiedente in quanto limitrofo alla sua proprietà;

Ritenuto di accogliere l'istanza presentata per i motivi sopra esposti;

Dato atto che è stato acquisito parere favorevole di regolarità tecnica reso dal Segretario Comunale Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e smi;

Con voti favorevoli n. 9 su n. 9 presenti e votanti espressi per alzata di mano

### DELIBERA

1. Di alienare, per i motivi di cui in premessa, alla Sig.ra Vittoria Bianconi nata a Malesco il 14.02.1956 e residente a Malesco in via Maggiore 22, mq.26 di terreno comunale censito al CEU di Malesco al fg. 4 mapp.109 al prezzo di € 1300,00=;
2. Di stabilire in complessivi € 1.300= il prezzo finale della alienazione da introitare alla risorsa 4010404 cap.1 del bilancio corrente;
3. Di porre a carico della parte acquirente le spese per la redazione del frazionamento della porzione di terreno comunale oggetto di alienazione ed atto notarile di compravendita, designando il Segretario Comunale Responsabile del Servizio Tecnico alla relativa sottoscrizione.

Parere di regolarità tecnica

Visto: con parere favorevole  
Data: 14.11.2014

Il Responsabile del Servizio  
F.to Dr.Antonella Salina

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

F.to BARBAZZA Enrico

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to SALINA Dr. Antonella

---

---

REFERTO DI PUBBLICAZIONE  
(art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000, n.267)

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on-line il giorno 18.11.2014 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Li, 18.11.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to SALINA Dr. Antonella

---

Deliberazione NON SOGGETTA al controllo di legittimità (art. 127 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

---

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Diventa esecutiva in data:  
per decorrenza del termine previsto dall'art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo  
Malesco, lì 18.11.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(SALINA Dr. Antonella)