COMUNE DI MALESCO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Deliberazione n° 38 del 12.09.2013

Trasmessa alla Sezione Provinciale del CO.RE.CO.

con elenco n° = il =

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Ordine del giorno richiesto dai consiglieri di minoranza "Approvazione manuale sul recupero architettonico del GAL Laghi e Monti del VCO"

L'anno duemilatredici addì dodici del mese di settembre alle ore 20.45 nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati in **seduta straordinaria e pubblica** i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano i Signori:

N. d'ord.		Presenti	Assenti	N. d'ord.		Presenti	Assenti
1	BARBAZZA Enrico	X		8	MUNTONI Daniele	X	
2	BESANA Claudio	X		9	PRELLI Daniele	X	
3	BOTTINELLI Domenico	X		10	CERRINA Dr. Christophe	X	
4	CANTONI Ignazio	X		11	CAVALLI Dr. Federico	X	
5	MINOGGI Daniele	X		12	GALLOTTI Attilio	X	
6	BADANI Mauro	X		13	ZAMBONI Fabio	X	
7	PIRINOLI Debora	X					
					Totale N°.	13	

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Sig.ra **SALINA Dr. Antonella** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **BARBAZZA Enrico** Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato posto al nr. 7 dell'ordine del giorno.

Il Sindaco comunica che i Consiglieri Sigg. Cavalli, Cerrina, Gallotti e Zamboni con nota in data 27.08.2013 hanno chiesto di discutere ed approvare il seguente ordine del giorno: "Approvazione Manuale sul Recupero architettonico del Gal Laghi e Monti del VCO" sottoponendo il testo del fac-simile di deliberazione trasmesso dal GAL;

A tal fine informa i Consiglieri che il GAL in data 06.08.2013 ha trasmesso il bando per finanziare sulla misura 323.3C del PSR 2007-2013 interventi esemplari di recupero del patrimonio edilizio e rurale tradizionale, comunicando al contempo che per la partecipazione al bando occorre che il Comune approvi con deliberazione del Consiglio Comunale, quale allegato al Regolamento Edilizio Comunale, il "Manuale del recupero architettonico" redatto dal GAL specificando all'interno della delibera la porzione di territorio cui si applica il Manuale. Il Manuale stabilisce le regole tecniche costruttive tradizionali e di indirizzo per il recupero del patrimonio esistente e dei beni di valenza storico-architettonica-documentaria.
Evidenzia che il Comune di Malesco dispone di Regolamento Edilizio e di Norme Tecniche di Attuazione che stabiliscono nel dettaglio le norme per l'esecuzione dei predetti interventi, l'approvazione del Manuale comporterebbe ulteriori vincoli ed un sovrapporsi di regolamentazioni che richiederebbero modifiche alla normativa urbanistica vigente con aggravamento dei relativi procedimenti; per questi motivi non viene proposta l' approvazione del Manuale. Evidenzia che un numero rilevante di Comuni facenti parte del GAL non intendono approvare il Manuale per le stesse motivazioni;

Il Consigliere Cavalli è favorevole alla approvazione del Manuale che rappresenta non uno strumento urbanistico ma uno strumento di sensibilizzazione e di linee guida e di indirizzo per gli interventi di restauro e per il mantenimento delle tipologie architettoniche locali. Inoltre la non adozione preclude al Comune ed ai privati di accedere ai finanziamenti previsti dalla misura 323.3C del PSR 2007-2013 ed altri analoghi in materia di recupero del patrimonio edilizio. Evidenzia che il Comune di Malesco dispone di un rilevante patrimonio edilizio di pregio e dovrebbe partecipare al bando in questione per ottenere finanziamenti per il restauro di immobili comunali, chiese, cappelle ecc. visto che negli ultimi anni non è stato eseguito alcun intervento di restauro.

Il Consigliere Cerrina illustra i principali contenuti del Manuale, le motivazioni per cui il GAL lo ha predisposto e che l'adozione da parte dei Comuni per poter accedere al bando è resa obbligatoria dalle disposizioni contenute nel Piano di Sviluppo Rurale 2007-2013 della Regione Piemonte. I vincoli derivanti dall'adozione del Manuale potrebbero essere limitati solo ad alcune porzioni del territorio comunale o solo ad alcuni edifici dei centri storici identificati con la deliberazione consiliare di adozione. Ricorda che il Comune di Malesco aveva segnalato con le apposite schede gli interventi di recupero architettonico che l'Amministrazione intendeva presentare per il finanziamento sul bando in questione.

Non essendoci altri interventi di rilievo si passa a votazione;

Dato atto che il presente atto non è soggetto ai pareri previsti dall'art.49 del D.Lgs. n. 267/2000 e smi;

Con voti favorevoli n. 9 contrari n. 4 (Cavalli, Cerrina, Zamboni, Gallotti) espressi per alzata di mano dai n.13 consiglieri presenti

DELIBERA

1. Di **non** approvare ed adottare il “Manuale sul Recupero architettonico del Gal Laghi e Monti del VCO”.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

F.to BARBAZZA Enrico

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to SALINA Dr. Antonella

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000, n.267)

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on-line il giorno 02.10.2013 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Li, 02.10.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to SALINA Dr. Antonella

Deliberazione NON SOGGETTA al controllo di legittimità (art. 127 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Divenuta esecutiva in data:

- per decorrenza del termine previsto dall'art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

IL SEGRETARIO COMUNALE

Li,

_____

Copia conforme all'originale per uso amministrativo
Malesco, lì 02.10.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
SALINA Dr. Antonella