COMUNE DI MALESCO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Deliberazione n° **29** del **27.09.2012**

Trasmessa alla Sezione Provinciale del CO.RE.CO.

con elenco n° = il =

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Convenzione tra il Comune di Malesco e Società Gruppo Minerali Maffei s.p.a. per l'esecuzione dei lavori di miglioramento forestale compensativo (art. 19, comma 4, L.R. 4/2009) con taglio della vegetazione a seguito di rinnovo concessione mineraria "Finero"

L'anno duemiladodici addì ventisette del mese di settembre alle ore 20.30 nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati in **seduta ordinaria e pubblica** i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano i Signori:

N. d'ord.		Presenti	Assenti
1	**BARBAZZA Enrico**	X	
2	**BESANA Claudio**	X	
3	**BOTTINELLI Domenico**	X	
4	**CANTONI Ignazio**	X	
5	**MINOGGI Daniele**		X
6	**BADANI Mauro**	X	
7	**PIRINOLI Debora**	X	
8	**MUNTONI Daniele**	X	
9	**PRELLI Daniele**	X	
10	**CERRINA Dr. Christophe**		X
11	**CAVALLI Dr. Federico**		X
12	**GALLOTTI Attilio**	X	
13	**ZAMBONI Fabio**		X
	Totale N°.	9	4

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Sig.ra **SALINA Dr. Antonella** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **BARBAZZA Enrico** Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato posto al nr. 5 dell'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Gruppo Minerali Maffei S.p.A. ha presentato richiesta di rinnovo della autorizzazione paesaggistica, ai sensi del D.Lgs. 42/04, della Concessione Mineraria "Finero" per olivina ed associati sita nel Comune di Malesco;

Che nel perimetro della concessione mineraria è presente un'area boscata costituita principalmente da fustaia di *Pinus Sylvestris* e che il progetto di coltivazione prevede il taglio della vegetazione presente sulla superficie di scavo identificabile catastalmente al NCT Comune di Malesco al Fg. 35 mapp. 2 bosco alto fusto di cl.3 avente una superficie totale di ha 103.70.90. La superficie boscata da abbattere si estende su una superficie totale quantificata in mq.17.000;

Che tale operazione comporta ai sensi dell'art.143 del D.Lgs. 42/04, dell' art.4 del D.Lgs.227/01 e dell'art.19 comma 1 L.R. 4/09 la necessità di effettuare interventi di natura compensativa a carico del destinatario dell'autorizzazione consistenti in opere di rimboschimento con specie autoctone preferibilmente di provenienza locale su terreni non boscati o miglioramento dei boschi esistenti;

Che la Società Gruppo Minerali Maffei non dispone dei terreni boschivi su cui effettuare interenti di natura compensativa mentre il Comune di Malesco ha la disponibilità di aree e dall'intervento stesso ne potrebbe trarre un vantaggio paesaggistico ambientale senza dover sostenere alcun costo di esecuzione;

Che la Società Gruppo Minerali Maffei ha richiesto all'Amministrazione Comunale di Malesco l'indicazione di aree idonee ai lavori di miglioramento forestale ed il Comune ha individuato quale zona adatta l'area di proprietà comunale costituita da faggeto inclusa nel mapp.8 fg.28 NCT del Comune di Malesco avente una superficie totale di ha 77.63.65 ed all'interno della particella catastale è stata individuata una porzione di bosco da sottoporre a miglioramento boschivo compensativo pari a tre volte la superficie boscata da abbattere all'interno della CM. Finero ovvero mq.51.000;

Visto il progetto tecnico datato giugno 2012 redatto dal Dr.Giulio Monti dottore agronomo e forestale di Viverone relativo al miglioramento boschivo compensativo su area boscata di proprietà del Comune di Malesco censita al NCT a fg. 28 mapp.8 così come previsto dall'art.19 della L.R. n.4/2009 di cui sopra;

Vista la bozza di convenzione costituita da n.5 punti che disciplina i rapporti contrattuali tra il Comune di Malesco e la Società Gruppo Minerali Maffei spa relativi alla realizzazione dell'intervento di miglioramento forestale compensativo di cui sopra;

Vista inoltre la nota in data 26.09.2012 con cui viene comunicato che in data 21.09.2012 è stato stipulato atto di fusione per incorporazione di Gruppo Minerali Maffei spa in Minerali Industriali spa con efficacia dal 01.10.2012 e che a seguito di quanto sopra la Minerali Industriali spa subentra a Gruppo Minerali Maffei spa in tutti i rapporti contrattuali;

Il Sindaco fornisce ulteriori chiarimenti in merito alle modalità e tempi di esecuzione delle opere;

Ritenuto di approvare la suddetta bozza di convenzione;

Dato atto che è stato acquisito sul presente atto parere favorevole di regolarità tecnica reso dal Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000 e smi;

Con voti favorevoli n.9 su n.9 presenti e votanti espressi per alzata di mano

DELIBERA

1. Di autorizzare per i motivi espressi in premessa la Società Minerali Industriali spa avente la propria sede a Novara in Piazza Martiri della Libertà n.4, a realizzare su terreno di proprietà comunale gravato da uso civico posto in Comune di Malesco e distino al NCT al fg. 28 mapp.8 per una superficie totale di ha 77.63.65 l'intervento di miglioramento forestale compensativo ex art. 19 della L.R. n. 4/2009 così come previsto da progetto tecnico datato giugno 2012 redatto dal Dr. Giulio Monti di Viverone;
2. Di approvare, per quanto di competenza, il progetto tecnico di miglioramento forestale compensativo ex art.19 della L.R. n.4/2009 datato giugno 2012 di cui al punto precedente;
3. Di approvare la convenzione tra il Comune e la Società Minerali Industriali spa di Novara relativa all'intervento di miglioramento forestale compensativo ex art.19 della L.R. n.4/2009 costituita da n. 5 punti e che allega alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale;
4. Di autorizzare il Responsabile del Servizio Tecnico a sottoscrivere la predetta convenzione ponendo in essere tutti gli atti inerenti e conseguenti intesi a dare piena attuazione a quanto disposto con la presente delibera.

Parere di regolarità tecnica

Visto: con parere favorevole
Data: 27.09.2012

Il Responsabile del Servizio
F.to Dr.Antonella Salina

All. alla Del. C.C. N. 29 del 27.09.2012

CONVENZIONE
PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO FORESTALE COMPENSATIVO (ART. 19 COMMA 4 L.R 4/2009) CON TAGLIO DELLA VEGETAZIONE A SEGUITO DI RINNOVO C.M. "FINERO"

tra

il **COMUNE DI MALESCO**, con sede in Via Conte Mellerio n. 54, Malesco (VB), nella persona del Responsabile del Servizio Tecnico Dott.ssa Salina Antonella, nata a Domodossola (VB) il 19.04.1958, domiciliato per la carica in Via Conte Mellerio n. 54, Malesco (VB),

da una parte

e la **Società Minerali Industriali S.p.a.**, codice fiscale e P.IVA 01661310035; sede legale ed amministrativa in Novara, Piazza Martiri della Libertà n.°4; nella persona del suo Presidente e legale rappresentante Sig. _____

dall'altra

di seguito anche "parti contraenti"

Premesso che

1. la Società Minerali Industriali S.p.a. deve eseguire una serie di lavori di miglioramento forestale compensativo, per una superficie totale di circa ettari 5.1, a seguito di rinnovo C.M. "FINERO" con taglio di vegetazione in territorio di Malesco localizzato in area boscata (foglio n° 35 mappale n° 2 con superficie interessata complessiva nel primo quinquennio pari a ha 1.7);
2. la Società Minerali Industriali S.p.a. non dispone dei terreni boschivi su cui eseguire i lavori di miglioramento forestale compensativo per tale superficie, mentre il Comune di Malesco ha la disponibilità di aree e dall'intervento stesso ne potrebbe trarre un vantaggio paesaggistico ed ambientale senza dover sostenere alcun costo di esecuzione;
3. la Società Minerali Industriali S.p.a. ha inoltrato formale richiesta all'Amministrazione comunale di Malesco al fine dell'indicazione di aree idonee ai lavori di miglioramento forestale ed il Comune ha individuato, quale zona adatta, l'area di proprietà comunale individuata all'interno al mappale n° 8 del foglio n° 28 avente una superficie di ha **77.63.65**;

Tutto ciò premesso, le parti come sopra costituite, convengono e stipulano

quanto segue

1) **Premesse ed allegati**

Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante del presente contratto.

2) **Obbligazioni a carico di Società Minerali Industriali s.p.a.**

La Società Minerali Industriali S.p.a. si impegna ad effettuare, sul terreno individuato alla premessa di proprietà del Comune di Malesco, per una superficie complessiva di 5.1 ettari, quanto segue:
l'intervento di miglioramento forestale compensativo prescritto, così come dettagliato nel progetto esecutivo datato giugno 2012 a firma del Dott. Agr For. GIULIO MONTI avente studio a Viverone, che si allega alla presente.
Il lavoro a contratto consisterà essenzialmente in: "*Miglioramento bosco misto con funzioni produttiva-protettiva mediante gli interventi di diradamento e contestuale conversione della componente a ceduo ed al mantenimento e al miglioramento della loro stabilità e funzionalità, in relazione ai pericoli naturali e agli obiettivi da proteggere con asportazione degli esemplari che presentano uno stato vegetativo precario, deperienti e comunque senza avvenire, evitandone una repentina degradazione assicurando la stabilità del popolamento ed il suo avvenire*."
La Società, con la sottoscrizione del presente contratto, dichiara che il personale impiegato in cantiere risulta in regola con la posizione contributiva e previdenziale, debitamente formato dal punto di vista professionale e regolarmente munito dei D.P.I. necessari all'espletamento di tutti i lavori previsti.
La Società Minerali Industriali S.p.a. si impegna, entro 15 gg dalla data di completamento dell'opera, a comunicare in forma scritta l'avvenuta ultimazione dei lavori.
La Società Minerali Industriali S.p.a., con la sottoscrizione del presente atto, si impegna a rispettare tutte le indicazioni imposte dai citati progetti esecutivi ed eventuali indicazioni impartite sul cantiere dal personale di controllo forestale.
Eventuali modifiche richieste dal Comune di Malesco alla Società e comportanti aggravi dei costi di lavorazione superiori al 10% dell'importo lavori facente parte del c.m.e. approvato dovranno essere ritrattate tra le parti con nuovo atto.

Subappalto
E' fatto esplicito divieto di subappalto.
In deroga al citato divieto è facoltà della Società proporre al Comune di Malesco l'impiego di personale terzo sotto la sua diretta e totale responsabilità, solo qualora il personale in esame sia provvisto dei requisiti di regolarità contributiva e previdenziale già stabiliti dal presente contratto.
La decisione in merito all'accettazione od al diniego dell'autorizzazione al subappalto resta a totale discrezione del Comune di Malesco.

Tempistiche
La Società Minerali Industriali S.p.a.si impegna ad ultimare i lavori di miglioramento forestale entro la scadenza quinquennale della autorizzazione della prima fase dei lavori della C.M. "Finero" sulla quale insiste la superficie boscata da abbattere. Sono ammesse eventuali proroghe solo in caso di eventi eccezionali quali in particolare il perdurare di condizioni di avversità metereologica (pioggia/neve) od altre situazioni motivate indipendenti dalla volontà della Società, da concordare tra le parti e con accettazione ultima da parte del Comune di Malesco.

Corrispettivo.
La totalità dei lavori di miglioramento forestale compensativo di cui al presente atto, prime manutenzioni comprese, e' a carico della Società Minerali Industriali S.p.a.
Il legname ritratto dai lavori sarà successivamente esboscato nel luogo che indicherà il Comune di Malesco. La massa legnosa sarà messa interamente a disposizione del Comune di Malesco e dovrà essere ordinatamente accatastata in sito indicato dal Comune entro 2 km dall'area di cantiere.

Responsabilità
La Società Minerali Industriali S.p.a., con la sottoscrizione del presente contratto, dalla data di stipula fino alla comunicazione di fine lavori si assume ogni responsabilità civile e penale derivante dall'esecuzione di tutti i lavori commissionati liberando il Comune di Malesco da ogni responsabilità civile e penale connessa all'esecuzione dei lavori stessi.
Le parti rinunciano a qualsiasi rivalsa reciproca nel caso di danni derivati da passaggio di incendio boschivo sulle aree di intervento nel periodo precedente il collaudo finale qualora a provocare l'evento non sia stata una delle due parti contrattuali.

3) **Foro competente**
Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere tra la parti in merito all'esistenza, validità, interpretazione, esecuzione e/o risoluzione del presente contratto è competente, in via esclusiva, il Foro di Verbania.

4) **Varie**
Il presente accordo potrà essere modificato od emendato unicamente mediante atto scritto.
La tolleranza di comportamenti in violazione del presente accordo non potrà essere interpretata come modifica e/o rinuncia ai diritti derivanti dall'accordo stesso.

5) **Elezione di Domicilio**
Le parti, a tutti gli effetti, eleggono il proprio domicilio come segue:
Società Minerali Industriali S.p.a. presso la Sede Amministrativa;
Comune di MALESCO presso la sede Municipale.
Letto e sottoscritto in Malesco, _____

Società _____.

Il legale rappresentante Signor _____

Comune Malesco

Il Responsabile del Servizio _____

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

F.to BARBAZZA Enrico

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to SALINA Dr. Antonella

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000, n.267)

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on-line il giorno 28.09.2012 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Li, 28.09.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to SALINA Dr. Antonella

Deliberazione NON SOGGETTA al controllo di legittimità (art. 127 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Divenuta esecutiva in data:

- per decorrenza del termine previsto dall'art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

IL SEGRETARIO COMUNALE

Li,

_____

Copia conforme all'originale per uso amministrativo
Malesco, lì 28.09.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
SALINA Dr. Antonella