COMUNE DI MALESCO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Deliberazione n° 28 del 30.09.2015

Trasmessa alla Sezione Provinciale del CO.RE.CO.

con elenco n° = il =

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Alienazione residuato di terreno comunale identificato al C.T. al Fg. 10 M.ple 386 di mq. 65.

L'anno duemilaquindici addì trenta del mese di settembre alle ore 20.30 nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati in **seduta ordinaria pubblica** i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano i Signori:

N. d'ord.		Presenti	Assenti
1	BARBAZZA Enrico	X	
2	ANDREOLETTI Federica	X	
3	BADANI Mauro	X	
4	BESANA Claudio	X	
5	BONZANI Alessio		X
6	CANTONI Ignazio	X	
7	MAZZETTI Margherita		X
8	MINOGGI Daniele	X	
9	PIRINOLI Debora	X	
10	PRELLI Daniele	X	
11	RAMONI Rocco Eugenio	X	
	Totale N°.	9	2

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Sig.ra **SALINA Dr. Antonella** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **BARBAZZA Enrico** Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato posto al nr. 5 dell'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'istanza presentata in data 20.08.2015 per l'acquisto di un residuato di terreno comunale sito in loc. Vigiallo catastalmente censito al fg.10 mapp. 386 classe 1 consistenza aree 00 65 reddito dominicale € 0,065 e reddito agrario € 0,002 limitrofo e confinante al fondo di proprietà dei richiedenti;

Vista la planimetria catastale allegata alla istanza;

Rilevato che la modesta porzione di terreno residuato non è di fatto utilizzato ed utilizzabile dal Comune per scopi pubblici e presenta una utilità solo per il richiedente in quanto limitrofo alla sua proprietà;

Vista la perizia di stima redatta in data 28.08.2015 dall'Ufficio Tecnico Comunale da cui si rileva che, tenuto conto della destinazione urbanistica del terreno in area agricola E1, della conformazione dello stesso e dei prezzi di mercato, il valore dell' appezzamento di terreno da alienare viene stimato in € 700 quantificato a corpo;

Ritenuto di accogliere l'istanza presentata per i motivi sopra esposti;

Dato atto che è stato acquisito parere favorevole di regolarità tecnica e contabile resi rispettivamente dal Segretario Comunale Responsabile del Servizio Tecnico e dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e smi;

Con voti favorevoli n. 9 su n. 9 presenti e votanti espressi per alzata di mano

DELIBERA

1. Di alienare un residuato di terreno comunale sito in loc.Vigiallo catastalmente censito al fg.10 mapp.386 classe 1 consistenza aree 00 65 reddito dominicale € 0,065 e reddito agrario € 0,002 ai proprietari del fondo confinante;
2. Di stabilire in € 700= il prezzo a corpo della alienazione da introitare alla risorsa 4010404 cap.1 del bilancio corrente;
3. Di porre a carico della parte acquirente le spese per atto notarile di compravendita, designando il Segretario Comunale Responsabile del Servizio Tecnico alla relativa sottoscrizione.
4. Di dichiarare la presente deliberazione con votazione separata resa all'unanimità dei voti immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. n. 267/2000.

Parere di regolarità tecnica

Visto: con parere favorevole
Data: 30.09.2015

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Dr.Antonella Salina

Parere di regolarità contabile

Visto: con parere favorevole
Data: 30.09.2015

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Sartori Paola

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

F.to BARBAZZA Enrico

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to SALINA Dr. Antonella

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000, n.267)

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on-line il giorno 05.10.2015 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Li, 05.10.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to SALINA Dr. Antonella

Deliberazione NON SOGGETTA al controllo di legittimità (art. 127 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Divenuta esecutiva in data:
per decorrenza del termine previsto dall'art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

IL SEGRETARIO COMUNALE

Li,

SALINA Dr. Antonella

Copia conforme all'originale per uso amministrativo
Malesco, lì 05.10.2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
(SALINA Dr. Antonella)