COMUNE DI MALESCO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Deliberazione n° **23** del **30.08.2012**

Trasmessa alla Sezione Provinciale del CO.RE.CO.

con elenco n° = il =

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: L.R. N. 56/77 e s.m.i. – Progetto definitivo di variante generale al P.R.G.C. VS2009 – Adozione – Documentazione integrativa

L'anno duemiladodici addì trenta del mese di agosto alle ore 20.30 nella Sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati in **seduta straordinaria e pubblica** i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano i Signori:

N. d'ord.		Presenti	Assenti
1	**BARBAZZA Enrico**	X	
2	**BESANA Claudio**	X	
3	**BOTTINELLI Domenico**		X
4	**CANTONI Ignazio**	X	
5	**MINOGGI Daniele**	X	
6	**BADANI Mauro**	X	
7	**PIRINOLI Debora**	X	
8	**MUNTONI Daniele**	X	
9	**PRELLI Daniele**	X	
10	**CERRINA Dr. Christophe**		X
11	**CAVALLI Dr. Federico**	X	
12	**GALLOTTI Attilio**	X	
13	**ZAMBONI Fabio**	X	
	Totale N°.	11	2

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Sig.ra **SALINA Dr. Antonella** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **BARBAZZA Enrico** Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato posto al nr. 5 dell'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n.5 del 18.02.2012, esecutiva, è stato adottato il progetto definitivo di variante generale VS 2009 al PRGC con adeguamento al PAI redatto dagli Arch. Bovio Luigi e Gibroni Milena per la parte urbanistica e rapporto ambientale e dal Geol. D'Elia Francesco per la parte geologica costituito dagli elaborati analiticamente elencati nella parte dispositiva;

Che in data 22.03.2012 prot. n. 860 per l'istruttoria e la successiva approvazione regionale, la variante generale VS 2009 al PRGC è stata trasmessa alla Regione Piemonte Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia;

Che con nota in data 14.05.2012 prot.n. 17168/DB0817Ver la Regione Piemonte Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia ha trasmesso Relazione di Verifica della Variante generale al PRGC del Comune di Malesco richiedendo una integrazione di atti;

Che con nota in data 29.05.2012 prot.1723 l'Ufficio Tecnico Comunale con il supporto dei tecnici estensori della variante VS 2009, si è dato riscontro alla nota regionale fornendo alcun chiarimenti e la dichiarazione relativa alla verifica delle variazioni apportate allo studio geologico;

Che con successiva nota in data 21.06.2012 prot.n. 21946/DB0817Ver, a seguito di ulteriore incontro di approfondimento tecnico avvenuto presso gli uffici regionali il 15.06.2012, la Regione Piemonte Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia ha chiarito definitivamente la documentazione da inoltrare per concludere la fase di verifica e dare avvio alla procedura di approvazione regionale della Variante VS 2009, specificando che tale documentazione avrebbe dovuto essere assunta nella prima seduta utile del Consiglio Comunale;

Che con nota in data 02.07.2012 prot.n. 2137 è stata trasmessa la documentazione integrativa richiesta;

Che con nota in data 20.07.2012 prot.n.25039 la Regione Piemonte Direzione Programmazione Strategica, Politiche Territoriali ed Edilizia è stata comunicato la conclusione della fase di verifica e la decorrenza dal 10.07.2012 dei termini per la valutazione di merito della variante;

Rilevato che con tale nota è stato ribadito che la documentazione integrativa richiesta costituisce documentazione della variante e pertanto deve essere assunta dal Consiglio Comunale nella prima seduta utile;

Vista la documentazione integrativa degli elaborati costituenti la variante generale del PRGC VS 2009:

- SUA – Cartografia - Sovrapposizione zonizzazione acustica e previsioni nuovi insediamenti PRGC in scala 1:5000
- VS 2009 - Elenco delle aree gravate da uso civico
- Dichiarazione del Responsabile del Servizio e RUP che la variante non modifica le destinazioni d'uso delle aree gravate da uso civico

nonché le precisazioni fornite dal RUP con nota del 02.07.2012 prot.2137 in merito ai documenti del vigente PRGC confermati e/o sostituti.

Il Sindaco illustra i contenuti degli elaborati integrativi ed aperta la discussione interviene il Consigliere Cavalli il quale rileva che la documentazione suddetta avrebbe dovuto essere adottata dal Consiglio Comunale prima della trasmissione alla Regione Piemonte, la procedura seguita e disposta dagli uffici regionali ha consentito una accelerazione dell'iter di approvazione per cui è favorevole alla adozione degli elaborati. Non condivide alcune impostazioni e scelte contenute nella variante urbanistica riferite in particolare agli interventi nel centro storico che con consentono una salvaguardia della architettura tipica locale.

Non essendoci altri interventi di rilievo si passa a votazione;

Dato atto che è stato acquisito sul presente atto parere favorevole di regolarità tecnica reso dal Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n.267/2000 e smi;

Con voti favorevoli n. 9, astenuti n.2 (Sigg. Gallotti e Zamboni), su n. 11 presenti espressi per alzata di mano

DELIBERA

1. Di adottare quali elaborati integrativi del progetto definitivo di variante generale VS 2009 al PRGC adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 18.02.2012, per i motivi di cui in premessa, la seguente ulteriore documentazione:

- Elaborato SUA – Cartografia - Sovrapposizione zonizzazione acustica e previsioni nuovi insediamenti PRGC in scala 1:5000
- Elaborato VS 2009 - Elenco delle aree gravate da uso civico
- Dichiarazione del Responsabile del Servizio e RUP che la variante non modifica le destinazioni d'uso delle aree gravate da uso civico

2. Di prendere altresì atto in merito ai documenti del vigente PRGC confermati e/o sostituiti delle precisazioni fornite dal RUP con nota del 02.07.2012 prot.2137 in particolare che:

- l'art.1.1.2 delle Norme di Attuazione riporta l'elenco degli elaborati del vigente P.R.G.C. come formulato in origine, distinguendo tramite l'uso del carattere corsivo gli elaborati che vengono sostituiti attraverso la Variante VS 2009; il nuovo art. 1.1.2 bis elenca tutti gli elaborati della variante (sia quelli aggiuntivi, sia quelli sostitutivi degli elaborati indicati in corsivo nell'art. precedente)
- le schede Schede all.1-2-3 (circ. regionale n.16/URE – 1989) sono riportate come confermate nell'elenco relativo al P.R.G.C. vigente (art.1.1.2) in quanto mantengono la loro validità ad esclusione delle parti modificate ed integrate con l'elaborato "H.VS2009 – Modifiche e Integrazioni Schede All.2/3;
- anche la "scheda quantitativa dei dati urbani" viene confermata tra i documenti del P.R.G.C. vigente; in coda alla Relazione Illustrativa (A.VS2009) è stata allegata scheda quantitativa dei dati urbani con le integrazioni e gli aggiornamenti conseguenti alle modifiche introdotte con la variante.

Parere di regolarità tecnica

Visto: con parere favorevole
Data: 30.08.2012

Il Responsabile del Servizio tecnico
F.to Dr.Antonella Salina

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

F.to BARBAZZA Enrico

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to SALINA Dr. Antonella

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000, n.267)

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on-line il giorno 26.09.2012 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Li, 26.09.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to SALINA Dr. Antonella

Deliberazione NON SOGGETTA al controllo di legittimità (art. 127 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Divenuta esecutiva in data:

- per decorrenza del termine previsto dall'art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

IL SEGRETARIO COMUNALE

Li,

_____

Copia conforme all'originale per uso amministrativo
Malesco, lì 26.09.2012

IL SEGRETARIO COMUNALE
SALINA Dr. Antonella