



COMUNE DI MALESCO

Provincia del Verbano Cusio Ossola

Deliberazione n° 16 del 22.04.2013

Trasmessa alla Sezione Provinciale del CO.RE.CO.

con elenco n° = il =

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Concessione amministrativa terreni comunali per riqualificazione e potenziamento Centrale Idroelettrica sul Torrente Loana – Concessionaria Argo s.r.l. – Modifica art. 5 convenzione sottoscritta il 11.06.2010

L'anno duemilatreddici addì ventidue del mese di aprile alle ore 20.30 nella Sala delle adunanze consiliari.

Previo l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati in **seduta ordinaria e pubblica** i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano i Signori:

N. d'ord.		Presenti	Assenti	N. d'ord.		Presenti	Assenti
1	BARBAZZA Enrico	X		8	MUNTONI Daniele	X	
2	BESANA Claudio	X		9	PRELLI Daniele	X	
3	BOTTINELLI Domenico	X		10	CERRINA Dr. Christophe	X	
4	CANTONI Ignazio	X		11	CAVALLI Dr. Federico		X
5	MINOGGI Daniele	X		12	GALLOTTI Attilio	X	
6	BADANI Mauro	X		13	ZAMBONI Fabio	X	
7	PIRINOLI Debora	X					
Totale N°.						12	1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Sig.ra **SALINA Dr. Antonella** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **BARBAZZA Enrico** Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato posto al nr. 8 dell'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che la Società Loana srl con sede in Domodossola ha presentato alla Provincia del Verbano Cusio Ossola domanda di autorizzazione unica ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 387/2003 e smi per la costruzione, in località Patqueso in Comune di Malesco, e l'esercizio di un impianto idroelettrico con derivazione dal torrente Loana ossia di un impianto di produzione di energia elettrica che, ai sensi del combinato disposto dell'art.1 comma 4 della Legge n.10/1991 e dell'art. 12 comma 1 del D.Lgs. n.387/2003 e smi riveste carattere di opera di pubblica utilità, urgente ed indifferibile;
- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 27.12.2012 è stata approvata bozza di convenzione regolante i rapporti fra la Società Loana srl con sede in Domodossola ed il Comune di Malesco in merito alla realizzazione dell'impianto idroelettrico sul torrente Loana in Loc. Patqueso denominata Loana Alta;
- che l'art. 5 della convenzione, come modificato con successiva deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 12.03.2013, prevede i seguenti obblighi in capo alla srl Loana:

a) corresponsione di un canone annuo calcolato in € 45.000= rapportato alla produzione risultante dai dati progettuali pari a 3,500 Mwh, in aumento ovvero in diminuzione, in funzione della produzione annua effettivamente realizzata (rilevabile dal quadro G "energia elettrica ceduta al GSE") da pagarsi in due rate di pari importo: il 31 luglio ed il 31 gennaio dell'anno successivo a saldo. Il canone deve intendersi comprensivo dei canoni annui variabili che verranno stabiliti con la determina dirigenziale regionale di mutamento della destinazione d'uso, mentre restano dovuti in aggiunta i canoni fissi.

b) realizzazione delle seguenti opere:

- o progettazione e realizzazione pista agro-silvo-pastorale da Crotetto a Fondo Li Gabbi
- o trasformazione della pista di cantiere in pista definitiva agro-silvo-pastorale da ponte sul torrente Loana a Crotetto e dal guado sul rio Basso fino all'Alpe Le Crotte.

c) progettazione ed esecuzione dei lavori di rifacimento pavimentazione tratto di strada ex provinciale in centro abitato di Malesco sulla base del progetto dell'Ing. Franco Falciola del 12.11.2012: l'importo totale dell'intervento al netto del contributo della Provincia del VCO a carico della Loana srl che provvederà a contrarre un mutuo chirografario a 5 anni, è pari ad € 313.000=. Tale importo verrà decurtato annualmente dal canone di cui al punto 1 per l'importo di € 15.000 per anni venti.

- che con Determina Dirigenziale n.819 del 10.04.2013 la Provincia del VCO ha dichiarato la concorrenza per la domanda di concessione di derivazione dal Torrente Loana tra la srl Loana e la srl Idrolap;

Rilevato che la srl Loana con nota in data 16.04.2013 prot.n.1144 ha comunicato che in forza della dichiarazione di concorrenza viene meno la condizione prevista dall'art.5 della suddetta bozza di convenzione tra il Comune di Malesco e la Loana srl per l'immediata realizzazione dell'intervento di rifacimento della pavimentazione del tratto di strada ex provinciale in centro abitato di Malesco;

Evidenziato che la srl Loana è società controllata dalla srl Argo, la quale ha in essere con il Comune di Malesco contratto n. 1034 di rep. sottoscritto il 11.06.2010 registrato a Domodossola il 15.06.2010 al n. 846 serie 3 relativo alla concessione amministrativa di porzioni di terreni comunali occorrenti per il potenziamento della centrale idroelettrica torrente Loana e relativa convenzione sottoscritta in data 11.06.2010 le quali prevedono all'art.5 una serie di obblighi in capo alla srl Argo fra cui:

impegno a pagare al Comune, oltre a canoni fissi stabiliti all'art.3 lett. a), b) e c) della concessione amministrativa delle porzioni di terreni comunali di uso civico su cui viene realizzato in parte l'impianto sottoscritta in data 11.06.2010 n. rep.1034, a partire dall'anno di funzionamento a regime del nuovo impianto potenziato, i seguenti ulteriori importi:

- a) la differenza tra l'importo base di € 100.000,00= e l'importo di € 53.630= (art. 3 lett.c) per una produzione annua base di 10.500,00 Mwh prevista in progetto: nel caso che la produzione annua effettiva sia superiore od inferiore a quella prevista in progetto l'importo che verrà pagato sarà percentualmente aumentato o diminuito secondo il seguente parametro: quadro G "energia elettrica ceduta al GSE" risultante dalla Dichiarazione fiscale di consumo annuale presentata alla Agenzia delle Dogane.
- b) un importo annuo fisso, quale ulteriore condizione migliorativa richiesta dal Comune ad integrazione del canone fisso di cui all'art. 3 lett.b) pari ad € 12.000=.

Rilevato che la srl Argo con la nota in data 16.04.2013 prot.n.1144 si è resa disponibile ad eseguire l'intervento di rifacimento della pavimentazione del tratto di strada ex provinciale in centro abitato di Malesco di cui al progetto redatto dall'Ing. Franco Falciola decurtando annualmente l'importo di € 20.000= dai canoni dovuti al Comune in forza del contratto n. 1034 di rep. e dalla convenzione sottoscritta il 11.06.2010;

Il Sindaco in relazione al precario stato di manutenzione e degrado del tratto di strada in questione propone di approvare la modifica sopradescritta che consente di dare corso immediatamente ai lavori;

Il Consigliere Cerrina comunica che la minoranza vota contrario alla approvazione della proposta in quanto nessun argomento relativo alla realizzazione degli impianti idroelettrici è stato sottoposto alla Commissione Consiliare Ambiente ed a tal proposito comunica le dimissioni dei componenti della minoranza nelle Commissioni consiliari Ambiente e Politiche sociali e Giovanili consegnando al Segretario Comunale lettera formale di dimissioni che viene acquisita agli atti;

Il Sindaco fa notare che quando le Commissioni sono state convocate si sono constatate assenze ingiustificate di alcuni componenti di minoranza e sottolinea che tutta la documentazione riferita agli impianti idroelettrici, bozze di convenzioni, progetti etc. è stata messa a disposizione per la consultazione da parte dei Consiglieri che avrebbero potuto prenderne visione in qualsiasi momento per presentare le loro osservazioni e proposte in merito;

Il Consigliere Cerrina replica osservando che le Commissioni sono state sempre convocate su richiesta della minoranza e mai da parte della maggioranza, e che i componenti di minoranza sono sempre stati presenti tranne in una Commissione il cui ordine del giorno non presentava alcun argomento ma un generico "varie";

Non essendoci altri interventi si passa a votazione;

Dato atto che sono stati acquisiti sul presente atto i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi rispettivamente dal Responsabile del Servizio Tecnico e dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Con voti favorevoli n.9 contrari n. 3 (Sigg. Cerrina, Gallotti, Zamboni) su n.12 presenti e votanti espressi per alzata di mano

DELIBERA

1. Di prendere atto che in forza della dichiarazione di concorrenza per la domanda di concessione di derivazione dal Torrente Loana tra la srl Loana e la srl Idrolap di cui alla Determina Dirigenziale n.819 del 10.04.2013 la Provincia del VCO, viene meno la condizione prevista dall'art.5 della bozza di convenzione tra il Comune di Malesco e la Loana srl, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n.38 del 27.12.2012, per l'immediata realizzazione dell'intervento di rifacimento della pavimentazione del tratto di strada ex provinciale in centro abitato di Malesco;
2. Di approvare ad integrazione della convenzione in essere con la Argo srl, di cui al contratto n. 1034 di rep. sottoscritto il 11.06.2010 registrato a Domodossola il 15.06.2010 al n. 846 serie 3 relativo alla concessione amministrativa di porzioni di terreni comunali occorrenti per il potenziamento della centrale idroelettrica torrente Loana e relativa convenzione sottoscritta in data 11.06.2010, l'obbligo in capo alla srl Argo della progettazione ed esecuzione dei lavori di rifacimento pavimentazione tratto di strada ex provinciale in centro abitato di Malesco sulla base del progetto dell'Ing. Franco Falciola del 12.11.2012: l'importo totale dell'intervento al netto del contributo della Provincia del VCO verrà decurtato annualmente dai canoni dovuti dalla srl Argo al Comune per l'importo di € 20.000 annui.
3. Di demandare alla Giunta Comunale l'approvazione del piano di rientro dei costi sostenuti dalla Argo srl. ad ultimazione dell'intervento.
4. Di dichiarare la presente deliberazione con votazione separata resa all'unanimità dei voti immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Parere di regolarità tecnica

Visto: con parere favorevole

Data: 22.04.2013

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Dr.Antonella Salina

Parere di regolarità contabile

Visto: con parere favorevole

Data: 22.04.2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Sartori Paola

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

F.to BARBAZZA Enrico

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to SALINA Dr. Antonella

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000, n.267)

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on-line il giorno 10.05.2013 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Li, 10.05.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to SALINA Dr. Antonella

Deliberazione NON SOGGETTA al controllo di legittimità (art. 127 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Divenuta esecutiva in data:

- per decorrenza del termine previsto dall'art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE

Copia conforme all'originale per uso amministrativo
Malesco, li 10.05.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
SALINA Dr. Antonella