



COMUNE DI MALESCO
Provincia del Verbano Cusio Ossola

COPIA

SERVIZIO: TECNICO MANUTENTIVO

N. 135 Reg. Anno 2014

Oggetto: Approvazione aggiudicazione definitiva alienazione pista mobile di pattinaggio

DETERMINAZIONE

Assunta il giorno cinque del mese di agosto dell'anno duemilaquattordici

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Nominato con provvedimento del Sindaco in data 09.06.2009, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno in data 29.04.2014 con cui è stato ulteriormente differito dal 30.04.2014 al 31.07.2014 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2014;

Visto l'art. 163 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 in merito all'esercizio provvisorio;

Accertata la disponibilità effettiva relativamente all'impegno di spesa riportato nella parte dispositiva della presente determinazione

Premesso che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 12.09.2013 è stato stabilito di alienare la pista mobile di pattinaggio su ghiaccio composta da tre parti principali: gruppo frigorifero, piano pista e sponde, posizionate in loc. Pineta Loana in prossimità del ponte della SSIF ed approvata la perizia di stima tecnico-economica del valore commerciale della pista redatta in data 11.09.2013 dall'Ing. Stefano Chieu che, tenuto conto del costo storico di acquisto, rivalutato sulla base del tasso di inflazione e dei fattori di vetustà, obsolescenza, conservazione e manutenzione della struttura, attribuisce il valore di € 79.000= IVA esclusa;

Che con tale atto è stato demandato al Responsabile del Servizio Tecnico l'espletamento della procedura di alienazione mediante asta pubblica con offerte segrete in aumento rispetto al prezzo a base di gara di € 79.000= IVA esclusa;

Che l'asta pubblica svoltasi in data 07.11.2013 è andata deserta per mancata presentazione di offerte;

Che con deliberazione della Giunta Comunale n.42 del 26.06.2014 è stato approvato il secondo esperimento di asta pubblica per l'alienazione della pista mobile di pattinaggio suddetta alle condizioni previste nello schema di bando allegato alla deliberazione stessa per costituirne parte integrante ammettendo offerte anche in ribasso rispetto all'importo a base di gara previsto in perizia di € 79.000= oltre ad IVA;

Che l'avviso d'asta è stato pubblicato sul sito Internet del Comune di Malesco ed all'Albo Pretorio Comunale dal 08.07.2014 al 21.07.2014;

Che il termine per la presentazione delle offerte previsto nell'avviso d'asta è fissato alle ore 12,00 del 21.07.2014 con svolgimento della gara alle ore 9,00 del 22.07.2014;

Visto il verbale di asta svoltasi in data 21.07.2014;

Preso atto che a causa di un improvviso e improrogabile impedimento del Segretario Comunale Responsabile del Servizio Tecnico e Presidente di gara a presenziare alla gara alle ore 9,00 del 22.07.2014, essendo scaduto il termine per la presentazione delle offerte, l'apertura delle buste è stata in via d'urgenza anticipata alle ore 17,30 del 21.07.2014;

Rilevato lo stato di necessità che ha richiesto la modifica della data ed orario di svolgimento dell'asta;

Atteso che le operazioni di gara si sono svolte comunque dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte, in sala pubblica ed alla presenza di testimoni previa verifica della integrità dei plichi contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica;

Evidenziato inoltre che la modifica della data ed orario di svolgimento dell'asta non ha inciso sulla regolarità delle offerte e sulla procedura di formazione della graduatoria;

Vista la graduatoria di gara e rilevato aggiudicatario provvisorio la Ditta INTERCOM Dr. Leitner srl di Campo di Trens la quale ha offerto il prezzo di € 35.500=;

Ritenuto di approvare il verbale di gara e di aggiudicare in via definitiva alla Ditta INTERCOM Dr. Leitner srl di Campo di Trens la vendita della pista di pattinaggio mobile;

DETERMINA

1. Di approvare, per i motivi di cui in premessa, il verbale delle operazioni svoltesi in data 21.07.2014 relative alla gara mediante asta pubblica per la vendita della pista mobile di pattinaggio su ghiaccio delle dimensioni di mt 30 x 60 composta da tre parti principali: gruppo frigorifero, piano pista e sponde ;
2. Di aggiudicare pertanto definitivamente l'asta e quindi di vendere alla Ditta INTERCOM Dr. Leitner srl di Campo di Trens al prezzo di € 35500= oltre ad IVA 22% e quindi per complessivi € 43.310,00= la pista mobile di pattinaggio su ghiaccio;
3. Di stabilire che:
 - la pista di pattinaggio mobile viene venduta nello stato in cui si trova senza possibilità di verificarne ulteriormente le condizioni di usura e funzionamento e senza possibilità di presentare alcun tipo di reclamo, riserva o eccezione per eventuali difetti di funzionamento.
 - qualsiasi onere per il trasporto, montaggio, riparazione e sostituzione di parti non funzionanti sono a completo carico dell'acquirente senza alcuna possibilità di rivalsa nei confronti del Comune venditore.
 - l'aggiudicatario dovrà provvedere al versamento, entro 15 gg dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva e comunque prima del ritiro del bene, della somma offerta mediante bonifico bancario presso la tesoreria comunale.
4. Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa della presente determinazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 come introdotto dall'art.3 comma 1 della Legge n. 213/2012;
5. Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per i conseguenti provvedimenti.

Il Responsabile del Servizio
F.to Dr.Antonella Salina

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che questa determinazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale on-line il giorno 06.08.2014 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.
- è stata pubblicata sul web – Sez.ne Amm.ne Trasparente – ai sensi
 - (=) Art. 26 D. Lgs.vo n. 33/2013
 - (=) Art. 37 D. Lgs.vo n. 33/2013

Lì 06.08.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to SALINA Dr. Antonella

.....
Copia conforme all'originale
Malesco, lì 06.08.2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
SALINA Dr. Antonella