



COMUNE DI MALESCO

Provincia del Verbano-Cusio-Ossola



Copia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.7

OGGETTO:

Approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica di "Realizzazione di un nuovo tratto di viabilità all'interno della Frazione Zornasco". Adozione della variante semplificata n. 1/2020 al P.R.G.C., ai sensi dell'art. 10, comma 2, e dell'art. 19, commi 2 e 4, del D.P.R. 327/2001, e s.m.i., in combinato disposto con l'art. 17 bis, ultimo capoverso del c. 6, della L.R. 56/77 e ss.mm.ii., ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ex art. 10, c. 2, del D.P.R. 327/2001, e s.m.i.e dichiarazione di pubblica utilità, ex art. 12, del predetto D.P.R.

L'anno duemilaventi addì uno del mese di giugno alle ore diciotto e minuti trenta nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. BARBAZZA ENRICO - Presidente	Sì
2. BAGNASCO ALESSANDRO - Consigliere	Sì
3. BESANA CLAUDIO - Consigliere	Sì
4. BONZANI ALESSIO - Consigliere	Sì
5. BOTTINELLI DOMENICO - Vice Sindaco	Sì
6. CANTONI IGNAZIO - Consigliere	Sì
7. CAVALLI GIUSEPPE - Consigliere	Sì
8. MAZZETTI MARGHERITA - Consigliere	Sì
9. MINOGGI DANIELE - Consigliere	Sì
10. PIRINOLI DEBORA - Consigliere	Sì
11. PRELLI DANIELE - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	11
Totale Assenti:	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor Salina Dott.ssa Antonella il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor Barbazza Enrico nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che, nel programma delle opere pubbliche da realizzarsi, l'Amministrazione Comunale ha inserito anche i lavori di allargamento della strada comunale Frazione Zornasco di collegamento Via Cimitero / Via Maggiore;

Che in data 16/02/2015 è stato approvato il Progetto Definitivo di Variante Strutturale al Piano Regolatore, che tra l'altro prevedeva l'allargamento della suddetta strada;

Dato atto che, a seguito di una revisione generale circa la fattibilità dell'opera, questa Amministrazione ritiene necessario dover prevedere un adeguamento del tracciato per quanto riguarda l'innesto con la Via Cimitero per una migliore funzionalità dell'opera e un adeguamento lungo il tracciato in considerazione del calibro della strada;

Ritenuto pertanto necessario procedere alla redazione di una variante al Piano Regolatore tesa a modificare il tracciato dell'allargamento stradale di collegamento di Via Cimitero e Via Maggiore;

Visto in tal senso l'art. 17bis della Legge Regionale n.56/1977 s.m.i. *“Per la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità, la variante urbanistica eventualmente necessaria ai sensi dell'articolo 10 del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità), segue la procedura di cui al comma 2, lettere a), b), c), d) e e); la variante è ratificata dal consiglio del comune o dei comuni interessati nella prima seduta utile, pena la decadenza; la variante è efficace in seguito alla pubblicazione sul bollettino ufficiale della Regione. Per la variante urbanistica è, altresì, possibile applicare la procedura semplificata di cui all'articolo 19 del d.p.r. 327/2001; in tale caso con l'adozione della variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'articolo 19, commi 2 e 3, del d.p.r. 327/2001, il comune provvede alla pubblicazione della stessa sul proprio sito informatico per quindici giorni consecutivi; entro i successivi quindici giorni è possibile presentare osservazioni; il comune dispone, quindi, sull'efficacia della variante ai sensi del comma 4 dell'articolo 19 del d.p.r. 327/2001, tenendo conto delle osservazioni pervenute; la variante è efficace in seguito alla pubblicazione sul bollettino ufficiale della Regione”*;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 11 del 26/02/2020 con la quale veniva dato avvio alle procedure di variante semplificata al Piano Regolatore Generale Comunale ai sensi dell'art.17bis della Legge Regionale n.56/1977 per la realizzazione di opera pubblica consistente nell'allargamento della strada di collegamento di via al cimitero e Via Maggiore in Frazione Zornasco, necessaria ai sensi dell'art. 10 del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327;

Preso atto che la fase di verifica di assoggettabilità è contestuale all'iter di approvazione della variante, per cui il procedimento è quindi integrato, come da capitolo k) dell'allegato 1 alla DGR 25-2977 del 29/02/2016;

Preso atto dell'iter volto alla redazione della variante semplificata ai sensi dell'art.17 bis della L.R. 56/77 e smi ed in particolare che occorre:

- 1) Dare avvio, in applicazione del D.Lgs. n. 152/2006 e smi e dell'art.20 della L.R. n.40/2008, al procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS della Variante;
- 2) Adottare il documento tecnico per la verifica della assoggettabilità a V.A.S. della Variante semplificata n. 1/2020 al PRGC;

- 3) Individuare quale Autorità proponente il Comune di Malesco nella persona del Sindaco;
- 4) Individuare quale Autorità procedente il Comune di Malesco nella persona del Responsabile del Servizio Tecnico;
- 5) Individuare quale Autorità competente a decidere in materia di VAS il Consiglio Comunale;
- 6) Individuare l'Organo Tecnico preposto ad esprimere il parere tecnico di supporto alla decisione dell'Autorità Competente;
- 7) Individuare i seguenti soggetti competenti in materia ambientale da coinvolgere nell'iter:
 - REGIONE PIEMONTE - per i settori di competenza (Ambiente e Territorio);
 - PROVINCIA DEL VCO - per i settori di competenza (Settore IV -Pianificazione Territoriale e Urbanistica);
 - A.R.P.A. Sede di Omegna
 - A.S.L. V.C.O. 14
 - SOPRINTENDENZA BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI per le Province di Novara, Alessandria e Verbano Cusio Ossola;

Visto il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di "Realizzazione di un nuovo tratto di viabilità all'interno della Frazione Zornasco" redatto dall'Arch. Giuseppino Bottinelli, composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica
- Relazione Illustrativa
- Computo Metrico e Quadro economico di spesa
- Tav.01 – Inquadramento
- Tav.02 – Stato di Fatto
- Tav.03 – Progetto
- Tav.04 – Confronto
- Tav.05 – Planimetria Scala 1:100
- Studio preliminare delle norme di tutela della salute e della sicurezza dei luoghi di lavoro conformemente al titolo iv del D.Lgs. 81/2008
- Studio di perfettibilità ambientale
- Piano particellare di esproprio

E con il seguente quadro economico di spesa:

Importo dei Lavori	€ 34.525,36
Oneri per la Sicurezza	€ 7.057,90
Totale Lavori	€ 41.583,26
Somme a Disposizione dell'Amministrazione	
Iva 10%	€ 4.158,33
Spese di esproprio	€ 20.600,00
Spese tecniche	€ 4.158,33
Iva e cassa previdenziale per spese tecniche	€ 1.205,62

Relazione geologica ed archeologica	€ 3.294,46
Totale Somme a disposizione	€ 33.416,74
Totale Opera	€ 75.000,00

Dato atto che il progetto in argomento, prevede l'acquisizione di alcuni terreni di proprietà privata, per i quali è necessario avviare il procedimento di cui agli artt. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001, e s.m.i.;

Dato atto altresì che:

- l'Amministrazione comunale intende apporre il vincolo preordinato all'esproprio sull'area interessata del proprio strumento urbanistico, al fine di attivare la relativa procedura espropriativa per la realizzazione dell'opera pubblica "Realizzazione di un nuovo tratto di viabilità all'interno della Frazione Zornasco", mediante il procedimento della "variante semplificata", secondo la normativa sopra richiamata, atteso il rilevante interesse pubblico connesso alla realizzazione dell'opera in questione, necessaria al fine di rendere agevole accesso carrabile ad una porzione di centro storico della frazione di Zornasco utile sia ai residenti, sia ai mezzi di soccorso qualora si manifestasse la necessità di accedervi da parte di ambulanze o mezzi dei vigili del fuoco;
- la procedura semplificata per l'approvazione della variante, per la sola apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ex art. 10, c. 2, ed art. 19, commi 2 e 4, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., in combinato disposto con l'art. 17-bis, ultimo capoverso del c. 6, della L.R. 56/77 e ss.mm.ii, si configura come la più veloce per addivenire alla modifica del P.R.G.C., in quanto, a seguito dell'adozione della variante in sede di Consiglio comunale, "...il Comune provvede alla pubblicazione della stessa sul proprio sito informatico per quindici giorni consecutivi; entro i successivi quindici giorni è possibile presentare osservazioni; il Comune dispone, quindi sull'efficacia della variante, ai sensi del c. 4 dell'art. 19 del D.P.R. 327/2001, tenendo conto delle osservazioni pervenute; la variante è efficace in seguito alla pubblicazione sul bollettino ufficiale della Regione";
- in applicazione dell'art. 19, c. 4 del suddetto D.P.R., è il Comune stesso il soggetto titolare del procedimento dell'eventuale dissenso previsto, in quanto delegato all'approvazione del piano urbanistico comunale, con Legge della Regione Piemonte, n. 3/2013, di modifica alla L.R. 56/77 e ss.mm.ii. e che quindi non necessita la trasmissione alla Regione Piemonte per tale finalità;

Visto in tal senso il progetto preliminare di variante semplificata allo strumento urbanistico, redatto dall'Ing. Falciola Franco con studio in Domodossola, composto dai seguenti elaborati:

- Elaborato VAS: Documento tecnico per la verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica della Variante Semplificata n. 1/2020
- Elaborato A: Relazione illustrativa
- Elaborato B: Estratto Norme tecniche di attuazione: Artt. 3.1.3 – 3.2.1 – 3.2.2 – 5.3.1

- Elaborato: Estratto Tavola P2a: Carta di P.R.G.C. - Vigente e Variante – Zonizzazione - scala 1:2000
- Relazione geologico – tecnica a supporto della Variante Semplificata n. 1/2020 a firma del Dott. Geol Francesco D’Elia.

Considerata la necessità:

- Di approvare il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica per “Realizzazione di un nuovo tratto di viabilità all’interno della Frazione Zornasco”, dando atto che tale approvazione costituisce adozione di variante al vigente P.R.G.C., per la realizzazione dell’opera pubblica, costituito dagli elaborati citati in premessa e depositati in atti presso l’ufficio tecnico comunale, per una spesa complessiva di 75.000,00 Euro, redatto dall’Arch. Giuseppino Bottinelli;

- Di adottare la variante urbanistica, di recepimento dell’opera pubblica nel PRGC, “Realizzazione di un nuovo tratto di viabilità all’interno della Frazione Zornasco”, apponendo il Vincolo Preordinato all’Esproprio, ai sensi dell’art. 17 Bis, C. 6, ultimo capoverso, della L.R. 56/77, e ss.mm.ii., in combinato disposto con gli artt. 10, c. 2, e 19, commi 2 e 4, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., il quale diventerà efficace a seguito dell’approvazione della presente variante;

- Di dichiarare la pubblica utilità dell’opera in oggetto la quale potrà produrre i suoi effetti, ex art. 12, c. 3 del D.P.R. 327/2001 e, s.m.i., dopo l’approvazione della presente variante che come predetto darà efficacia anche al Vincolo Preordinato all’esproprio;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, testo unico sull’ordinamento degli enti locali;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss..mm.ii (Codice dei Contratti Pubblici);

Vista la L.R. 05.12.1977, n. 56 e ss.mm.ii (Legge Urbanistica della Regione Piemonte);

Visto il D.P.R. 08.06.2001, n. 327, e s.m.i.(Testo Unico in materia di espropriazione per pubblica utilità);

Visto lo Statuto Comunale;

Dato atto che sono stati acquisiti sul presente atto i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi rispettivamente dal Responsabile del Servizio Tecnico-Manutentivo e dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell’art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 e smi;

Con voti favorevoli n.10, astenuto n.1 (Bonzani Alessio), su n.11 presenti, espressi per alzata di mano

DELIBERA

1. Di approvare il progetto di fattibilità tecnico economica di "Realizzazione di un nuovo tratto di viabilità all’interno della Frazione Zornasco" redatto dall’Arch. Giuseppino Bottinelli.
2. Di adottare la “VARIANTE SEMPLIFICATA n.1/2020” al PRGC, ai sensi dell’art. 10, comma 2, e dell’art. 19, commi 2 e 4, del d.p.r. 327/2001, e s.m.i, in combinato disposto con l’art. 17 bis, ultimo capoverso del c. 6, della l.r. 56/77 e ss.mm.ii., ai fini dell’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio, ex art. 10, c. 2 del d.p.r. 327/2001, e s.m.i, e dichiarazione di pubblica utilità, ex art. 12, del predetto d.p.r.
3. Di approvare specificatamente il piano particellare d’esproprio come da progetto in parola e depositato presso l’ufficio tecnico comunale;

4. Di dare atto che la presente deliberazione, verrà pubblicata sul sito web comunale secondo le procedure previste dalla normativa vigente sopra citata;
5. Di prendere inoltre atto della documentazione finalizzata all'avvio dell'iter di cui all'art.17 bis della L.R. 56/77 e s.m.i. comprensiva dei seguenti elaborati:
 - Elaborato VAS: Documento tecnico per la verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica della Variante Semplificata n. 1/2020
 - Elaborato A: Relazione illustrativa
 - Elaborato B: Estratto Norme tecniche di attuazione: Artt. 3.1.3 – 3.2.1 – 3.2.2 – 5.3.1
 - Elaborato: Estratto Tavola P2a: Carta di P.R.G.C. - Vigente e Variante – Zonizzazione - scala 1:2000
 - Relazione geologico – tecnica a supporto della Variante Semplificata n. 1/2020 a firma del Dott. Geol Francesco D'Elia.
6. Di procedere, in applicazione del D. Lgs. n.152/2006 e smi e dell'art. 20 della L.R. n.40/2008, al procedimento integrato di verifica di assoggettabilità a VAS della Variante Semplificata al PRGC n.1/2020;
7. Di individuare quale Autorità proponente il Comune di Malesco nella persona del Sindaco, quale Autorità procedente il Comune di Malesco nella persona del Responsabile del Servizio Tecnico, quale Autorità competente a decidere in materia di VAS il Consiglio Comunale con il supporto dell'Organo Tecnico preposto ad esprimere specifico parere tecnico;
8. Di individuare i seguenti soggetti competenti in materia ambientale da coinvolgere nell'iter:
 - REGIONE PIEMONTE - per i settori di competenza (Ambiente e Territorio);
 - PROVINCIA DEL VCO - per i settori di competenza (Settore IV -Pianificazione Territoriale e Urbanistica)
 - A.R.P.A. Sede di Omegna
 - A.S.L. V.C.O. 14
 - SOPRINTENDENZA BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI per le Province di Novara, Alessandria e Verbano Cusio Ossola;
9. Di dare atto che Responsabile del Procedimento è la dr.ssa Salina Antonella, responsabile del Servizio Tecnico-Manutentivo;
10. Di incaricare il Responsabile del Procedimento di convocare la Conferenza dei Servizi e trasmettere gli elaborati coerentemente a quanto definito dall'art. 17 bis della L.R. 56/77 e s.m.i. ed allo schema di cui al capitolo k) dell'allegato 1 alla DGR 25-2977 del 29/02/2016.
11. Di dichiarare la pubblica utilità, dell'opera pubblica in oggetto, prendendo atto che la stessa potrà produrre i suoi effetti, ex art. 12, c. 3 del D.P.R. 327/2001 e, s.m.i., a seguito dell'approvazione della presente variante, che come predetto darà efficacia anche al vincolo preordinato all'esproprio;
12. Di individuare ai sensi del comma 2, lettera b) dell'art. 17 bis della LUR quale responsabile del procedimento il responsabile dell'area tecnica comunale Dr.ssa Salina Antonella;
13. Di dare atto che la presente deliberazione, verrà pubblicata sul sito web, in merito ad eventuali osservazioni pervenute circa la presente adozione della Variante, con le relative controdeduzioni, si darà conto nel proprio successivo atto di approvazione della variante in questione;
14. Di trasmettere copia del presente provvedimento all'ufficio tecnico comunale;
15. Di dichiarare la presente deliberazione con votazione separata resa all'unanimità dei voti immediatamente eseguibile ai sensi di quanto previsto dall'art. 134 comma 4° del T.U. 267/2000.

Parere di regolarità tecnica

Visto: con parere favorevole
Data: 01/06/2020

Il Responsabile del Servizio
F.to Salina Dr. Antonella

Parere di regolarità contabile

Visto: con parere favorevole
Data: 01/06/2020

Il Responsabile del Servizio
F.to Salina Dr. Antonella

Del che si è redatto il presente verbale

Il Sindaco
F.to : Barbazza Enrico

Il Segretario Comunale
F.to : Salina Dott.ssa Antonella

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 26/06/2020 al 11/07/2020 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Il Segretario Comunale
F.to Salina Dott.ssa Antonella

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Il Segretario Comunale
Salina Dott.ssa Antonella

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale
F.to: Salina Dott.ssa Antonella